

)(✠)(

**ESCRIPTURA
DE AJUSTE, Y CONVENIO,
OTORGADA,**

ENTRE ESTA MUY NOBLE, Y MUY LEAL

VILLA DE BILBAO,
Y LA ILLUSTRE COFRADIA

DE EL SEÑOR

S. GREGORIO NACIANZENO

DE HEREDEROS PROPIETARIOS

DUEÑOS DE VIÑAS

DEL DEZMATORIO, TERRITORIO, Y CAMPANIL

DE ELLA,

EN ONZE DE FEBRERO DE ESTE AÑO DE MIL SETECIENTOS y sesenta y dos: Por la qual se transijen enteramente los Pleytos, y diferencias, que han tenido, sobre que no se introdugesse el Vino Foraneo en tiempo de viedo: Y sobre la inteligencia del Capitulo segundo de las Ordenanzas de esta Noble Villa, quanto à la palabra *HACIENDA*, por los mil Ducados, que deban tener los que fuesen Electos para los Empleos, y Gobierno de ella.

APROBADA, Y CONFIRMADA

POR EL REY NUESTRO SEÑOR

(que Dios guarde)

EN SU REAL, Y SUPREMO CONSEJO,

Y CAMARA DE CASTILLA,

EN QUINZE DE MARZO DEL MISMO AÑO,

ESCRIPTRA

DE JUSTITIA

150

ENTRANCE

A. B. IV

Y. L. Y.

2, CREED, BING

1931-1932

BOUENOS AIRES

DEL DIZIONARIO, TIRATO IN UNO, E CAMBIA

DE. EL. A.

IN OCEANO DE FEBRERO DE ESTE AÑO DE 1911

the year a different one, and his name is

... el vino ...

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

Y. CO. 1911

FOR EL REY NUESTRO SEÑOR

das 1908 wurde

IN RE: REALTY, Y-100-100-000000

Y CAMARA DE CASTILLA

IN QUINCE DE MARZO DEL MESMO AÑO.



JESVS , MARIA , Y JOSEPH.



ON Carlos , por la Gracia de Dios, Rey de Castilla , de Leon , de Aragon , de las dos Sicilias , de Jerusalem , de Navarra , de Granada , de Toledo , de Valencia , de Galicia , de Mallorca , de Sevilla , de Cerdeña , de Cordova , de Corcega , de Murcia , de Jaén , Señor de Vizcaya , y de Molina , &c. Por quanto por los del nuestro Consejo en primero de Febrero pasado de este año , se librò Provisión , por la que confirmamos , y aprobamos los veinte y siete Capítulos , acordados por la Muy Noble , y Muy Leal Villa de Bilbao , en el Cabildo que celebrò en veinte y tres de Octubre de mil setecientos sesenta y uno , con asistencia del nuestro Corregidor de ella , Cavalleros Patrios , y Apoderados , à fin de que se guardasse su contenido , con la calidad de que reducido el ajuste à Escripura , por unas , y otras partes , se presentasse en el nuestro Consejo para su aprobacion : Y cumpliendo con esta prevencion , por parte de la expressada Villa , y la de la Cofradia de San Gregorio Nacianzeno de Herederos Propietarios de Viñas de ella , se hizo presentacion de la Escripura de Concordia , con arreglo à los expressados Capítulos , otorgada entre ambas partes en onze de dicho mes de Febrero proximo pasado , que su senor dice así.

ESCRITURA.

EN el Salòn de la Casa Consistorial , y de Ayuntamiento de esta Muy Noble , y Muy Leal Villa de Bilbao , à onze dias del mes de Febrero , y año de mil setecientos y se-

sesenta y dos, ante nos Juan Baptista de Asturiazaga, Escri-
vano de su Magestad pública del Numero de esta referida Vi-
lla, y Secretario de dicho su Ayuntamiento; Bernabè de Olea-
ga, Escrivano Real, y del mismo Numero, y Secretario de
la Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno; y
Joseph de Aranzazugoytia, asibien Escribano Real, y de
dicho Numero, y los Testigos infraescriptos, parecieron de
la una parte, los Señores Don Ignacio Francisco de Viar y
Elexpuru, Don Joseph Maria de Urquia y Zambiano, Don
Domingo de Barandiaran, y Don Agustín de Bildosola, Re-
gidores Capitulares, que fueron de esta dicha Noble Villa,
en el año mas proximo pasado de mil setecientos y sesenta y
uno, y el Señor Don Domingo del Barco, Vecino de ella;
y todos cinco en virtud del poder, y facultad absoluta, y
bastante, que con clausula de mancomunidad, è insolida-
cion, y à una con el Señor Don Miguel Francisco de Sara-
chaga y Zubialdea (que se halla ausente) se les diò, y con-
firió por todos los Señores Alcalde, Justicia, y Regimiento
de esta dicha Villa, en su Ayuntamiento, celebrado el dia
veinte y tres de Octubre del referido año proximo pasado,
con asistencia del Señor Don Francisco Villa Pezellin, Cor-
regidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizca-
ya, y de veinte Cavalleros Patricios, en Testimonio de mi
el dicho Joseph de Aranzazugoytia, como Secretario que en-
tonces fui de dicho Ayuntamiento: Y de la otra los Señores
Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, Regidor Ca-
pitular actual de esta dicha Noble Villa, y Prior de la Uni-
versidad, y Casa de Contratacion de ella, y Don Juan Bap-
tista de Guendica y Musaurieta, tambien Vecino de esta re-
ferida Villa, ambos asibien en virtud de Poder amplio, y
bastante, dado, y conferido à su favor, por los Señores In-
dividuos, que componen la mencionada Ilustre Cofradia del
Señor San Gregorio Nacianzeno de los Herederos Propieta-
rios dueños de Viñas del Territorio, Dezmatario, y Cam-
panil de esta dicha Villa, el dia ocho del corriente mes de
Octubre, y año de sesenta y uno, en su Junta, celebrada en
el Salón del Colegio de la Compañia de Jesus de ella, por
Testimonio de mi el sobredicho Bernabè de Oleaga, los qua-
les citados Poderes se hallan originalmente escritos, y fir-
mados

3
mados en los respectivos Libros de Acuerdos, así de esta dicha Noble Villa, como de la expresada Ilustre Cofradia, à que, y à sus traslados (que iràn preinsertos) se remiten. Y unánimes, y conformes, dixeron, que entre esta dicha Noble Villa, y la mencionada Ilustre Cofradia, se han seguido, y litigado dos Pleytos, el uno en la Real Chancilleria de Valladolid, sobre la observancia de las Reales Cartas Executorias, y Ordenanzas de la Propiedad de Viñas de dicha Ilustre Cofradia, en quanto à que no se introduxesse Vino foraneo, en tiempos de viedo, en esta referida Villa, hasta que se consumiesen los de los dichos Herederos Propietarios; y el otro ante los Señores del Real, y Supremo Consejo de Castilla, sobre la inteligencia del Capitulo segundo de las Ordenanzas, con que se rige, y gobierna esta expresada Noble Villa, en quanto à la cantidad de mil ducados de Hacienda, que previene hayan de tener los Sugetos, que fuesen electos para los Empleos de Alcaldes, Regidores, y Sindicos de ella, por decirse por la una parte, que la palabra *Hacienda*, debe entenderse por Hacienda raiz; y por la otra, que debe entenderse por bienes muebles; y alegandose, y deducidose respectivamente por cada una de dichas partes, sus razones, y excepciones, se diò, y pronunciò en el primero de dichos dos Pleytos (tocante à la prohibicion del Vino foraneo en tiempo de viedo) Sentencia definitiva por el Señor Juez Mayor de este dicho Señorío de Vizcaya, en doze de Febrero del año de mil setecientos y cinquenta y nueve, mandando, que esta referida Noble Villa, sus Alcaldes, Regidores, Vecinos, y Residentes, guardassen, y cumpliesen la Ordenanza de la misma Villa de veinte y quatro de Febrero del año de mil trescientos y noventa y nueve, y la Carta Executoria de diez y seis de Abril del de mil quinientos y ochenta y cinco, y las demás Ordenanzas, y Executorias que prohiben la entrada de Vinos foraneos, durante el de la cosecha de esta referida Villa, y su Dezmatario; y en conformidad de dichas Ordenanzas, y Executorias, y de los Capítulos quarto, sexto, y duodécimo de la citada Ordenanza de dicho año de mil trescientos y noventa y nueve, no entrassen, ni pudiesen entrar Vino foraneo, por Mar, ni por Tierra en esta dicha Villa, su Termino, y Jurisdiccion, hasta consumirse

mirse el Vino de la expressada cosecha de su Territorio, y Dez-
matorio, de tal forma, que ni con licencia del Alcalde, Re-
gidor, ni otra persona particular lo pudiesen introducir pa-
ra el consumo, ni gasto de su Casa, ni de la agena, ni para
venderlo en las Tabernas, mas que lo permitido en la citada
Executoria de diez y seis de Abril de mil quinientos y ochenta
y cinco, para el consumo de la Tabernilla, dedicada, y
destinada para solo el gasto de los Enfermos, y no se permiti-
essse entrar Vino forano, como va expressado, en el men-
cionado tiempo de los de la referida propia cosecha; y se guar-
dasse la Real Provisión de diez y siete de Diciembre de mil
setecientos y cinquenta y seis, bajo de la pena en ella impues-
ta; mandando asimismo, que en atencion à lo prevenido
por dicho Capitulo doze de la Ordenanza del año de mil tres-
cientos y noventa y nueve, en el tiempo en que exista el men-
cionado Vino de la propia cosecha, y antes que esta se con-
suma, qualquiera persona pueda entrar Vino forano, de
qualquiera genero, arreglandose à lo prevenido en dicho Ca-
pitulo doze, con tal, que la licencia del Concejo, ò Ayun-
tamiento, que en su contexto se expresa, se entienda ser la
de dicho Ayuntamiento, para acudirse por este medio con
mas facilidad, è igual justificacion à las necesidades de los
Vecinos, y Residentes; y que en consideracion del Capitulo
quarto de dicha Ordenanza, todos los Vinos foranos, intro-
ducidos en tiempo de franca, que existieren al tiempo del
dicho Vino de la cosecha propia, se saquen de esta dicha Vi-
lla, y su Jurisdiccion, observandose todo enteramente, ba-
jo de las penas contenidas en dichas Ordenanzas, y Cartas
Executorias: De la qual dicha Sentencia del referido Señor
Juez Mayor de este dicho Señorío, se suplicò por la parte
de esta referida Noble Villa, para ante los Señores Presi-
dente, y Oidores de dicha Real Chancilleria de Valladolid;
en cuyo Tribunal, por su Sentencia pronunciada en siete de
Marzo del año de mil setecientos y sesenta; se revocò la da-
da, y pronunciada por dicho Señor Juez Mayor, condenan-
do à los Mayordomos, Diputados, y Cofrades de la expre-
sada Ilustre Cofradia de San Gregorio, à que no impidiesen
en tiempo de viedo à los Vecinos particulares de esta dicha
Villa, entrar por mayor el Vino forano, que necessitasen
para

5
para el surtimiento de sus mesas, en la conformidad que antes se havia practicado; pero que huviesse de preceder para ello licencia del Ayuntamiento de esta dicha Villa, guardando ésta en darla la moderacion devida, para que no se perjudicasse à la venta del Vino Chacolí; sobre lo qual se librò Real Carta Executoria, la que se puso en el Archivo de papeles de esta referida Villa; y disputadose entre las partes litigantes, su verdadera inteligencia, y la forma, y modo de su cumplimiento, se diò, y proveyò Auto por el dicho Señor Don Francisco Villa Pezellin, Corregidor de este dicho Señorío, en doze de Diciembre del referido año de mil setecientos y sesenta, mandando, que en conformidad de dicha Sentencia de Revista, los Vecinos de esta expresada Villa (à excepcion de los Taberneros, y personas sospechosas de quererlo para vender) pudiesen entrar, y entraassen el Vino forano por mayor, para el surtimiento de sus mesas, con licencia expresa de su Ayuntamiento; y que ésta se huviesse de dar por él, sin cometer la facultad de su distribucion, y repartimiento à los Regidores Diputados de mes, ni otro Capítular; y que estos solamente pudiesen usar de la facultad, y disposicion de repartirlo, arreglados à las licencias, que assi se diessen à los Vecinos por el mismo Ayuntamiento, respecto de la frecuencia, con que se junta por su Ordenanza, y no haver necesidad de añadir el numero de Consistorios para este fin; y que el repartimiento (por lo que se prevenia por la citada Sentencia de Revista) se hiciesse, observando la moderacion que expresa, teniendo presente el numero de personas de la familia de los Vecinos, que pidiessen el Vino, para de este modo precaver qualquiera exceso; y que en quanto à darse por decomisso el Vino, que se denunciase por los Mayordomos de dicha Cofradia, y à los demás puntos de contravencion (sobre que respectivamente estaba alegado, y excepcionado por unas, y otras partes) acudiesen à los Señores de la Real Sala Mayor, de donde dimanaba dicha Real Carta Executoria; del qual dicho Auto, se interpuso por ambas apelacion, por via de exceso, para ante el dicho Señor Juez Mayor; y remitidos los Autos, se declaró no haverle havido; en cuya conformidad, y consecuencia de parte de esta dicha Noble Villa, arreglada à los pedimentos pre-

sentados ante dicho Señor Corregidor, se bolvió à apelar por via de agravio, y notoria injusticia; y obtenida Real Provision de emplazamiento, y compulsoria; y remitidos los Autos nuevamente obrados, al referido Tribunal de dicho Señor Juez Mayor, hallandose pendientes en èl, y sin haverse dado mas ordenes, ni practicadose otras algunas diligencias para el subsiguiente curso de la Causa; deseando en este estado esta Noble Villa, y la dicha Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno poner fin, y termino à los dichos Pleytos, y diferencias, que han sido causa de disturbios, para de este modo continuarse entre ambas partes, la buena union, y armonia correspondiente, y establecer para siempre una sincera, y constante paz, y tranquilidad, por medio de una amigable composicion, dispusieron por intervencion del Señor Don Thomàs de Ybayzabal, Presbytero, y Beneficiado de las Iglesias Parroquiales de esta dicha Noble Villa, y Vicario de su Partido, un papel con veinte y siete Capítulos, dirigidos à el mas acertado règimen, y methodo, que podia seguirse en lo subsecutivo, sobre todos los puntos controvertidos en Justicia; y precedidas consultas, y conferencias por ambas partes, con Personas las mas practicas, è inteligentes en la materia, se manifestò, y entregò el expresado papel, en el citado Ayuntamiento, celebrado el dicho dia veinte y tres de Octubre del año mas proximo passado, con asistencia de dicho Señor Corregidor, de los veinte Cavalleros, y demàs Personas que concurrieron à èl; y se deliberò, y acordò por todos los dichos Señores (à excepcion de los Señores Don Joseph Antonio de Berganza, y Don Joseph de Ribay Garay, Regidores Capitulares, que lo protestaron) se pidiesse la Confirmacion de dichos veinte y siete Capítulos, y licencia para el otorgamiento de la Escripura, correspondiente à su perpetua observancia, à los Señores del Real, y Supremo Consejo de Castilla; y executandolo asì, fueron remitidos à este fin todos los documentos, y papeles conducentes; en cuya vista se expidiò Carta Real Orden, cometida à dicho Señor Corregidor, para que oyesse à ambas las dichas partes, y Regidores protestantes, instructivamente en el peremptorio termino de tres dias, y passados, con lo que dixessen, ò nò, informasse dicho Señor Corregidor

al

al referido Supremo Consejo, sobre el assunto; y havendolo executado, en su vista se expidió por los Señores de el expressado Real, y Supremo Consejo de Castilla, el dia primero de este presente mes, y año, la mencionada su Real aprobacion, y confirmacion, que se halla firmada por dichos Señores, y refrendada de Don Joseph Antonio de Yarza, su Secretario, la qual incluye, y comprehende los expressados veinte y siete Capítulos, juntamente con las facultades conferidas à los dichos Señores Poder havientes, y las razones, protestas, y demás conferencias de que se tratò en el citado Ayuntamiento de veinte y tres de Octubre de dicho año proximo pasado, y todo se pone por cabeza de este instrumento, à fin de insertarlo en los traslados, que de el se dieren para su mayor validacion; y aunque todo su contexto, se ha de compulsar (como corresponde) por tal insercion en los dichos traslados, se ponen, y insertan tambien aqui (por convenio de partes) duplicadamente los referidos veinte y siete Capítulos, que son los mismos que asibien incluye, y comprehende el acto del mencionado Ayuntamiento, y su tenor à la letra es el siguiente.

C A P I T U L O S.

DExando en su fuerza, y vigor el Concordato, que para los precios del Chacoli, se celebrò el año de mil setecientos y veinte, entre la Noble Villa, y la Propiedad, y està aprobada, y mandada guardar por el Real, y Supremo Consejo, se han dispuesto estas proposiciones, segun los Capítulos siguientes, que han parecido los mas arreglados, y justos para transigir los Pleytos, y diferencias, que al presente se hallan pendientes, entre la dicha Villa, y Propiedad, para lo que los Capitulares, y Apoderados comissionados de la Noble Villa, por Ayuntamiento, celebrado el dia doze del presente mes de Octubre, han tenido presentes, asì las proposiciones, entregadas por los Apoderados de la Propiedad, como los reparos, que se ofrecieron, asì à los demás Señores del Gobierno, en vista de dichas proposiciones, como los que posteriormente se ofrecieron en las conferencias, que han tenido con dichos Apoderados, y nombrados por
la

la Propiedad, con quienes despues de tratar la materia con-
sèria reflexion, tuvieron por justas las proposiciones, que
iràn exprelladas, y son las siguientes.

1 El Ayuntamiento tomarà en todos los años las pro-
videncias que tuviere por convenientes, asì para reconocer
el estado, y sazón de la Uba, antes de permitir se dè princi-
pio à la vendimia, como para la averiguacion cierta de la tal
cosecha.

2 Para la numeracion de Pipas, se incluiràn todos los
Chacolies, que se introduxeren de la Ante Iglesia de Begoña,
y los que quedassen en ella, como tambien los de las Casas
de los dueños Propietarios, que introducen de la Ante-Igle-
sia de Deusto, y lo que se dezmare de la de Abando; y se ha-
rà en dicha numeracion la baja, que previene, y manda la
Sentencia declaratoria, dada en su razon por los Señores del
Real, y Supremo Consejo, en veinte y quatro de Noviem-
bre de mil setecientos y veinte y quatro.

3 Sabida por la numeracion, hecha con la exprellada ba-
ja la cosecha liquida de cada año, se señalarà por el Ayun-
tamiento el precio, à que por el tiempo de viedo se venderà
el Chacoli, segun el Concordato, que para este efecto, se
hizo por la Noble Villa, y la Propiedad el año de mil sete-
cientos y veinte, y està aprobada, y mandado guardar por el
Real, y Supremo Consejo, el que ha de subsistir perpetua-
mente, sin que en ningun tiempo pueda innovarse por pre-
texto alguno.

4 A los Propietarios, que quisiessen reservar sus cose-
chas, ò parte de ellas, para el tiempo de la franca, concede-
rà la Villa el que luego de su publicacion puedan vender, con
el aumento de dos quartos en azumbre, del precio, que se-
gun dicho Concordato se señalare en cada año, para el tiem-
po de viedo; pero estaràn obligados à manifestar al Ayunta-
miento, por medio de los Mayordomos de la Propiedad, la
intencion de dicha reserva, para el dia diez y seis de Diciem-
bre de cada año, señalando el numero de Pipas, que cada
uno quisiessse reservar, los parages donde los tuviessen, y las
personas à quienes tuvieran cometida su venta; y si para fa-
cilitar èsta les conviniesse el vender à precios mas modera-
dos, lo podran executar à su arbitrio.

5 Los que no manifestassen dicha intencion de reserva, para el citado dia diez y seis de Diciembre de cada año, no podrán gozar del aumento de los dos quartos, y quedarán obligados à vender por el precio que se huviesse señalado por el Ayuntamiento, segun dicho Concordato para tiempo de viedo; y concluido este podrán entregar à el tiempo de la publicación de la franca à los Arrendatarios de Sisas, los Chacolies potables, que tuviessen existentes dentro de esta Villa, y en los parages, que iràn señalados.

6 Llegado el dia quince de Abril, convendrá la Villa, en que los Propietarios, que huviessen manifestado intencion de reserva, para el precitado dia diez y seis de Diciembre, y tuviessen existentes algunos Chacolies, puedan aumentar su precio, con dos quartos mas por azumbre de lo que se les permite, para que puedan llevar luego de la franca, mediante el riesgo à que se exponen, de que se les pierda toda la cosecha referbada, las conocidas mermas, que han de experimentar, y el beneficio que han de lograr los Vecinos, facilitando con mayor brevedad la franca; y para que publicada èsta, tengan los Vecinos provission de Clarete, y Chacoli; seràn obligados los Arrendatarios à poner en venta los Chacolies, que recibieren, por el mismo precio à que los huviessen entregado, del que no podrán exceder por pretexto alguno.

7 Llegado el caso de haverse consumido los Chacolies recibidos por los Arrendatarios, antes del referido dia quince de Abril, los Propietarios que huviessen manifestado intencion de reserva, estaràn obligados à tener abierta continuamente, à lo menos una Bodega, en que se venda el Chacoli, con el aumento de dos quartos por azumbre, hasta el insinuado dia quinze de Abril, para lo que los Señores del Ayuntamiento, deberàn tomar las providencias correspondientes.

8 No causaràn viedo alguno los Chacolies de los Propietarios, que haviendo manifestado su intencion, en el dia diez y seis de Diciembre, segun vè expressado, quieran reservarlos para la franca, ni podrán venderlos por ninguna causa, ni pretexto en tiempo de viedo; y quando se dè la franca por los Arrendatarios de Sisas, no estaràn obligados

à recibir los Chacolies de los que huviesſen manifiſtado intencion de reſerva, ſino ſolamente los de los Propietarios, que por no haver manifiſtado dicha intencion, quedaffen obligados à vender por el precio, que ſegun dicho Concordato correſpondieſſe, hallandose potable, y en los parages, que iràn ſeñalados.

9. Obligarà la Villa à los Arrendatarios de Siſas, à recibir los Chacolies de los Propietarios, que no huviesſen manifiſtado la intencion de reſerva, con las bajas que haſta aqui ſe han acostumbrado, y por el precio que ſe les huvieſſe pueſto para el tiempo de viedo, hallandose potables, y exiſtentes, dentro de la Villa, y en las Casas contiguas al Camino Real, en los Barrios de la Ante-Iglesia de Begoña: à ſaber, en el Barrio llamado de Uribarri, deſde la Hermita del Chriſto para eſta Villa, en el de las Calzadas, deſde la Hermita del Chriſto para eſta Villa, en la Eſquina, ò Callejon, contra el Convento de la Cruz, llamado el Barrio de la Fuente de Afcao, deſde la Casa de Don Nicolàs de Severicha para eſta Villa (incluſa la miſma Casa) en el de Zavalvide, deſde la Casa nueva de la Viuda, y Hijos de Don Francisco Gomez, para eſta Villa (incluſa tambien la miſma Casa,) y en el Barrio de Achuri, deſde la Casa de Don Thomàs de Loyza-ga, para eſta Villa (incluyendo tambien la miſma Casa:) y ſe advierte, que ſiempre que los Propietarios, ò ſus Inquilinos, quiſieſſen introducir el Vino Chacolì, que huvieſſen dexado en la Ante-Iglesia de Begoña, à eſta Noble Villa, ò qualquiera de los parages, que vàn ſeñalados en eſte Capitulo, para el tiempo en que deberàn recibir los Arrendatarios, ſeràn eſtos obligados à ſu recepcion, hallandose potables, en la miſma conformidad, en que deberàn recibir los que ſe huvieſſen introducido para el principio de viedo.

10. Tambien obligarà la Noble Villa à dichos Arrendatarios, à recibir las Pipas de Chacolì, que en cada año correſpondieſſen en la total coſecha, ſobre dos por ciento, para que los Propietarios puedan dexar para el abasto, y proviſion de los Vecinos de la Ante-Iglesia de Begoña, en ſus Barrios de Uribarri, Arragan, y Molino de viento, distribuyendole lo que por los dichos dos por ciento correſpondieſſe: à ſaber, la mitad en el Barrio de Uribarri, y la otra mitad en
los

los otros dos Barrios de Artagan , y de el Molino de viento , y à excepcion de las Pipas , que para dichos tres Barrios correspondiessen , sobre los expressados dos por ciento , que han de quedar en ellos , y las que se hallassen en esta Villa , y parages prenotados , en el Capitulo precedente , no podrán ser obligados los Arrendatarios à recibir los Chacolies , que los Propietarios , y sus Inquilinos , por su conveniencia , ò otro qualquiera motivo , huyessen puesto , ò dexado fuera de los referidos parages , si para el tiempo de la recepcion , no los huyessen introducido à esta Villa , ò qualquiera de los mencionados parages.

11 La Propiedad quedará obligada à entregar todos los años à esta Noble Villa , y sus Arrendatarios de Sisas , una razon de las Pipas , que en cada uno de los tres Barrios expressados en el Capitulo antecedente , quedassen para al abasto , y provision de los Vecinos de la Ante-Iglesia de Begoña ; y verificandose haverse consumido los que para cada uno de ellos correspondiesse , segun lo que se dexa señalado en dicho Capitulo antecedente , quedará el Arrendatario libre de la obligacion de recibir los Chacolies , que puedan existir en los mismos Barrios , à el tiempo que tuviesse obligacion de recibir los Chacolies de esta Villa , y de los parages señalados à el Capitulo nueve ; pero le comprehenderà la misma obligacion , si los introduxeren à dichos parages , ò à esta Noble Villa , para el tiempo de la recepcion.

12 La obligacion de recibir los Chacolies , en la forma , y modo que se expresa en los tres Capítulos precedentes , comprehenderà à los Arrendatarios , en los terminos , y dias siguientes , que se assignan para las respectivas cosechas de cada año , incluyendo toda la que en cada uno huviesse : à saber , siempre que no excediesse la total cosecha de quinientas Pipas en limpio ; el dia treinta y uno de Diciembre : De quinientas à setecientas , el dia veinte y seis de Enero : De setecientas à mil , el dia veinte y seis de Febrero : De mil à mil y doscientas , el dia onze de Marzo : De mil y ducientas à mil y quatrocientas , el dia treinta y uno de dicho mes de Marzo : De mil y quatrocientas , à mil , y seiscientas , el dia quinze de Abril : De mil , y seiscientas , à mil y ochocientas , el dia siete de Mayo ; y en las cosechas que mediassen , entre las

las cantidades, que vãn anotadas, ò excediessen de èsta, se señalarà el dia, que à proporcion correspondiessse para su recepcion.

13 Los Arrendatarios estaràn obligados à dâr la franca, llegados los dias, en que deban recibir los Chacolies, segun los terminos señalados en el Capitulo precedente; y quando se verificasse, que antes de cumplirse qualquiera de dichos terminos, solo existiessen sesenta Pipas, de las que causassen viedo dentro de esta Villa, ò en los parages señalados al Capitulo nueve, seràn tambien obligados à dar la franca inmediatamente, para que puedan proveerse las Tabernas del Vino Clarete.

14 Obligarà tambien la Villa à los Arrendatarios de Sifas, à que paguen el importe de los Chacolies, que recibiesen, en los terminos que vãn señalados en el numero doze, à sus respectivos dueños; à saber, la mitad à los quinze dias, y la otra mitad à los treinta dias, contados uno, y otro desde el en que se les hiciessse la entrega: Y para la seguridad de los Propietarios, que entregassen Chacolies à los Arrendatarios, deberàn èstos darles las Fianzas, que correspondiessen al importe de los Chacolies, que se les entregassen, sin que por caso alguno, quede la Villa responsable à la seguridad de dicho importe, aunque sucediere qualquiera quiebra, ò falencia.

15 Si por qualquiera accidente, se pusiesse en administracion la Renta de Sifas; en este caso el Administrador, que se nombrasse por la Villa, pagará al contado el importe de los Chacolies, que como tal tuviesse que recibir, en los terminos señalados al Capitulo doze, ò en qualquiera tiempo, que antes de cumplir dichos terminos, quisiessse dâr franca la Villa; y asì el Administrador, como los Arrendatarios, deberàn hacer la entrega de las Pipas que recibiesen, segun se fuesen desocupando, para que las vayan beneficiando; para cuyo efecto, siempre las deberàn desocupar para el ultimo dia del mes de Julio.

16 Siempre que por propia conveniencia, quisiessen los Arrendatarios dâr la franca, antes que deban recibir los Chacolies de los Propietarios, que no huviesssen manifestado la intencion de reserva, segun queda expressado al Capitulo do-

ze, para el dia diez y seis de Diciembre, deberán recibir los Chacolies, que se hallassen potables, y existentes, con arreglo à lo que se previene en el mismo Capitulo doze; y sus dueños podrán entregarles, con las bajas regulares, y por el precio à que se vendiesse, durante el viedo, pagandoles su importe, à los plazos que van anotados al Capitulo catorce, para lo que se les haràn las Escripturas correspondientes por dichos Arrendatarios, y sus Fiadores, en la misma conformidad, que va prevenida en el mismo numero catorce; y en el caso de quererse dar la franca, antes del dia diez y seis de Diciembre, quedará al arbitrio de los Propietarios, el quedar, ò nò con los Chacolies para poder vender, con el aumento de precios, que se les concede, por los Capítulos quarto, y sexto; y desde el dia doze de Noviembre, los Mayordomos de la Propiedad deberán providenciar el surtimiento de las Bodegas necessarias, para la provision de los Vecinos, y en defecto lo harà el Ayuntamiento.

17 Desde el dia onze de Noviembre de cada año, no se podrá dar Vino Clarete à las Taberneras, ni otras personas, que lo quieran para vender; pero se permitirá el que lo que de antes tuviessen, puedan ir vendiendo, hasta el dia diez y nueve, inclusive del mismo mes de Noviembre; y lo que despues se hallare en sus Casas, se harà passar à la Lonja, ò Bodega, que se destinasse por el Ayuntamiento, para que desde allí el Regidor Diputado de mes, pueda distribuirlo à las Personas, que no fueren sospechosas de que lo quieran para vender; sin que por esto se impida à los Propietarios, que no quisieren reservar sus cosechas para el tiempo de la franca, el que las puedan vender, pues hallandose potables los Chacolies, podrán principiar su venta, desde el dia doze de dicho mes de Noviembre, por el precio, que segun el Concordato se señalare por el Ayuntamiento, para que assi se verifique lo que queda prevenido à la conclusion del Capitulo precedente.

18 Todas las diligencias, que se ofrecieren practicar, assi por la numeracion de Pipas, visita de Tabernas, reconocimiento de los Chacolies, Vandos para la publicacion de viedo, y franca, como por otro qualquiera motivo, deberán practicarse por Testimonio del Escrivano, que fuesse de

24
Ayuntamiento, para que queden originales en su oficio, y entregue una copia authorizada de todo, para el Archivo de la Villa, y otra à los Mayordomos de la Propiedad, pagandosele por èsta los devidos derechos de dicha copia; y à la numeracion de Pipas, Visita de Tabernas, y reconocimiento de Chacolies, quando se entregassen à los Siferos, concurriràn los Señores Alcalde, Regidores Diputados de mes, Sindico, y dicho Secretario de Ayuntamiento, los Mayordomos de la Propiedad, con el Secretario que quisiessen poner por acompañado, y dichos Arrendatarios.

19 Todo el Vino forano, que en tiempo de viedo se introduxesse por Tierra en esta Villa, en Pellejos, ò Barricas, se mandará conducir à la Lonja, ò Bodega, que se destinasse por la Villa, en qualquiera tiempo que llegassen los Arrieros, ò Conductores, como se practica en tiempo de franca, sin que se pueda poner embarazo alguno; y para evitar algunos inconvenientes, que hasta aqui se han reconocido con distribuir el Vino de parte de noche; se deberá distribuir en adelante de dia, desde la dicha Lonja, ò Bodega, cuya renta pagaràn los Arrendatarios de Sifas; y la llave estará à la disposicion del Señor Regidor Diputado de mes, y èste, ò el Capitulár, que en su nombre asistiesse à la dicha Lonja, ò Bodega, será el unico que ha de poner postura à dichos Vinos, y repartirlos en los mismos Pellejos, ò Barricas à todos los Vecinos, y Personas que no fuesen sospechosas de que lo quieran para vender por menor; dandoles tambien permiso, para introducir lo que por propia conveniencia quisieren traer de fuera, ò les embiasse de regalo.

20 Habrá tambien en tiempo de viedo, Tabernilla proveida para los Enfermos, con Vino rancio; y el Vino blanco que viniesse, no solo de las quatro Bodegas, señaladas en las Ordenanzas, que hablan en esta razon, sino de qualquiera otra parte de Castilla, à satisfaccion del Regidor Diputado de mes, quien à este fin por sí solo, y sin intervencion de otra Persona, tomarà las providencias correspondientes, poniendo el precio, que justo fuere, como es de Ordenanza, y se ha practicado, y el cuidado de la provision, y venta de dicho rancio, y Vino blanco, quedará al cargo de la Persona, que destinare la Noble Villa.

21 En todo el tiempo que durare el viedo en esta Villa, deberá observarse tambien en la Ante-Iglesia de Begonia, à fin de evitar los perjuicios, que de lo contrario pudieran resultar, contra los Arrendatarios de Sisas de esta Villa, como siempre se ha practicado.

22 Los Vinos foranos, que se introduxessen por Mar en Barricas, en tiempo de viedo, ò que à su Ingreso se hallaren existentes, con el fin de venderlos por menor, no se permitirá à sus dueños el que los vendan hasta la publicacion de la franca, para lo que se tomaràn por el Ayuntamiento las providencias correspondientes; pero se deberá permitir, el que la persona no sospechosa, pueda llevar à su Casa la Barrica, ò Barricas que de los tales Vinos quisiessè, para el consumo de su Casa, y Familia, con licencia del Regidor Diputado de mes, por quien se pondrà el precio à dichos Vinos.

23 Siempre que los Arrendatarios de Sisas, tuviessen que recibir algunos Chacolies, el Señor Alcalde harà se reconozca su calidad, por las personas que se nombrassen de parte de la Propiedad, y la de dichos Arrendatarios; y sino se conformaren los asì nombrados, dicho Señor Alcalde, nombrará tercero, y se passará por la declaracion de este, sin que pueda reclamarse por pretexto alguno; y dicho reconocimiento, segun vè exprellado al Capitulo diez y ocho, se harà por Testimonio del Secretario de Ayuntamiento, asistiendò los Señores Alcalde, Regidores Diputados de mes, Sindico, y dicho Secretario de Ayuntamiento, à una con los Mayordomos de la Propiedad, el Secretario que quisiessen poner por acompañado, y los Arrendatarios de Sisas, como partes interessadas.

24 Si de dichos reconocimientos resultasse, que alguna, ò algunas Pipas de Chacoli, se dèn por imposables, se tomarà por el Ayuntamiento la providencia correspondiente, la que serà de no permitirle el poderlo vender à ningun precio; pero sì, el que sus dueños puedan aprovecharse de ello, y beneficiarlo para Vinagre, Aguardiente, ò otros fines.

25 Aprobadas que sean estas proposiciones por el Real, y Supremo Consejo, convendrà la Villa, en que se introduzgan en ella, en igual conformidad que hasta aqui, todos

dos los Chacolies, que se cogiessen en el Territorio, Dezmarorio, y Campanil de la Ante-Iglesia de Begoña, los de las Casas, que actualmente introducen de las de Deusto, y lo que se dezmare de la de Abando, para que lo vendan, bajo de las mismas circunstancias, que vãn referidas.

26 La Propiedad renunciara todos los derechos, acciones, y pretensiones, que pudiesse tener por Ordenanzas, Executorias, ò en otra qualquiera forma, en razon de lo que por esta Escripura quedara estipulado; desistiendo tambien del Pleyto, que pende en el Real, y Supremo Consejo, sobre la inteligencia de los mil ducados de Hacienda, que segun previenen las Ordenanzas de esta Villa, han de tener los que han de ser sorteados para los Oficios de Alcaldes, Regidores, y Sindico, como todos los incidentes, movidos con motivo de dicho Pleyto, y convendra, en que la inteligencia de los mil ducados, que se previenen en el Capitulo segundo de las Ordenanzas de la Villa, sean, y se entiendan, con arreglo á lo que se dispone por la Real Provision, obtenida por la Villa el año de mil setecientos y diez y seis; y todo lo que se dispone en este Capitulo, y en el precedente, quedara efectuado, luego que se confirmen estas proposiciones por los Señores del Real, y Supremo Consejo.

27 Para la perpetua estabilidad, y firmeza de esta transaccion, se obligara la Propiedad á hacer constar el consentimiento de todos, y cada uno de los Individuos Propietarios, que no huviesse concurrido á la Junta, en que se otorgò el Poder, que se ha presentado por los Apoderados de ella, ò no huviesse prestado su consentimiento, para dicha transaccion, quando se les notificò el Auto, que para el efecto de dicha Junta se proveyò por el Lugar-Theniente del Señor Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, haciendo que los ausentes, Viudas, Tutores de menores, Comunidades Eclesiasticas, y Religiosas, otorguen poderes suficientes, para la aprobacion de este ajuste, y transaccion, para que aprobada que sea por el Real, y Supremo Consejo, se otorguen la Escripura, ò Escripturas que convengan, costeandose por la Villa, y Propiedad, á expensas comunes, todos los gastos, que hasta su consecucion se ocasionassen.

PROSIGUE LA ESCRITURA DE TRANSACCION.

LOS quales dichos veinte y siete Capítulos, vãn fielmente sacados, y corresponden con los que se hallan puestos, y testimoniados en el mencionado libro de Acuerdos de esta dicha Noble Villa del referido año proximo pasado de mil setecientos y sesenta y uno, y tambien con los que vienen incorporados en la citada Cedula de dicha su Real Aprobacion, y Confirmacion, la qual (conforme antes vã advertido) se pone por cabeza, y atheniente à este dicho Instrumento, para el fin exprellado de insertarse enteramente en los traslados, que de el se dieren, para su mayor validacion, y su thenor à la letra es el siguiente.

CONFIRMACION REAL.

DON Carlos, por la Gracia de Dios, Rey de Castilla, de Leon, de Aragon, de las dos Sicilias, de Jerusalem, de Navarra, de Granada, de Toledo, de Valencia, de Galicia, de Mallorca, de Sevilla, de Cerdeña, de Cordova, de Corcega, de Murcia, de Jaen, Señor de Vizcaya, y de Molina, &c. Por quanto por parte de Don Joachin Ignacio de Barrenechea, Don Fernando Cayetano de Barrenechea, Don Thomàs de Gacitua, y Don Domingo de Oleaga, Vecino, y Residentes en esta nuestra Corte, en virtud de poder expecial, que presentaron del Conzejo, Justicia, y Regimiento, Procurador Sindico, y Vecinos de la Muy Noble, y Leal Villa de Bilbao, y de los Mayordomos, y Cofrades de San Gregorio Nacianzeno, de los Herederos Propietarios de Viñas del Territorio, y Campanil de la misma, se nos hizo relacion, que por Escritura de transaccion, y Concordia, otorgada por sus principales, en veinte y uno de Diciembre de mil setecientos veinte, ante Manuel de Galindez, Escrivano del Numero de dicha Villa, confirmada por el nuestro Consejo en veinte y dos de Febrero de mil setecientos veinte y uno, executoriada en el mismo, en diez de Diciembre de mil setecientos veinte y dos, y en diez y nueve de Noviembre de mil setecientos treinta, en contradictorio juicio, y mandada observar, y cumplir por nuestra Real Provision,

expedida à pedimento de la citada Villa, en treze de Octubre de mil setecientos y sesenta, (segun que todo se acreditaba de las copias testimoniadas de dicha Escripura, y su Confirmacion, Executorias, y Real Provision, que con la debida solemnidad exhibian) se havia establecido entre otras cosas una regla fixa de los precios, à que en adelante dichos Herederos de Viñas, deberán vender los Vinos Chacolies de sus propias cosechas, sin alteracion, ni variacion alguna, y aunque por este medio se havian atajado varios Pleytos, y discordias, entre dichos sus principales, sin embargo, no dejaron de originarse algunos, como lo eran, el que se havia seguido, y executado en la nuestra Chancilleria de Valladolid, en diez y seis de Septiembre del año proximo pasado de mil setecientos sesenta, sobre introduccion, y repartimiento del Vino forano, para el consumo de los mismos Vecinos de dicha Villa, en tiempo de viedo, segun que asilo informaba el Testimonio, que con igual solemnidad presentaba, y el qual asimismo comprehendia las cosechas de Vino Chacoli, que havia havido en aquella Villa de diez años à esta parte, y tiempos en que se havia dado la franca, ò libertad, para la introduccion de Vinos foraneos, y el que actualmente se controvertia en esta superioridad, sobre si los que havian de ser sorteados, y elegidos para los Empleos de Justicia, y Gobierno de la expresada Villa, deberian, ò no tener mil ducados de vellon, en Hacienda raiz, ò mueble, y otras cosas; y deseando los referidos sus principales poner fin à tantas discordias, y litigios, y establecer una segura, y firme paz entre ellos, precedidas repetidas conferencias, entre los Comissarios de una, y otra parte, tomando informes de Personas inteligentes, y teniendo presentes la mencionada Escripura de transaccion, y Concordia del año pasado de mil setecientos veinte, Executorias, y demás providencias, expedidas por el nuestro Consejo; para su mas puntual observancia, havian dispuesto, y ordenado para el ajuste, y transaccion de todas sus diferencias, que tenian convenidas, los veinte y siete Capítulos, insertos en el Testimonio, por concuerda del Cabildo, celebrado por la citada Villa, en veinte y tres de Octubre ultimo, con asistencia del nuestro Corregidor de ella, y de veinte Cavalleros Patricios, que en

autho-

19
authoridad formaba, junto con otros dos, que para el mismo fin se havian celebrado, en doze, y diez y nueve del mismo mes, y año presentaban; y mediante que de la inspeccion de las proposiciones, contenidas en dichos Capítulos, se manifestaban claramente las ventajosas utilidades, que havian de conseguir el Común, y Vecinos de la referida Villa, y su Renta de Sisas, aun quando estuviessen fenecidos todos los Pleytos, y incidentes que havia al presente, y podian resultar en lo subsecutivo, à satisfaccion de aquella: Por tanto, se nos suplicò, que haviendo por presentados, y exhibidos dichos poderes, y demás instrumentos que van referidos, fuésemos servido confirmar, y aprobar en todo, y por todo la expressada convencion; y los veinte y siete Capítulos, comprehendidos en ella; y en su consecuencia conceder facultad à dichos sus principales, para el otorgamiento de la Escritura de transaccion, y Concordia capitulada, con que se aseguraba la tranquilidad pública de la mencionada Villa, y de todos sus Vecinos, que ansiosos la deseaban, para redimir la vejacion de tantos Pleytos, y discordias, con que havian sido agitados muchos años; y el Testimonio del ajuste, y transaccion, que comprehende los veinte y siete Capítulos, que vienen citados, dice así.

TESTIMONIO.

Joseph de Aranzazugoytia, Escrivano Real, público del Numero, y Ayuntamiento de esta Noble Villa de Bilbao: Certifico, y hago fee, que el dia veinte y tres del corriente mes, y año, por los Señores Alcalde, Justicia, y Regimiento de ella, con asistencia del Señor Don Francisco de Villa Pezellin, del Consejo de su Magestad, y Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, y de Cavalleros Patricios, se hizo por mi Testimonio el Decreto siguiente.

En el Salón de la Casa Consistorial, y Ayuntamiento de esta Noble Villa de Bilbao, à veinte y tres de Octubre, año de mil setecientos y sesenta y uno, estando juntos, y congregados los Señores Don Francisco Villa Pezellin, del Consejo de su Magestad, su Oidor en la Real Chancilleria de Valladolid,

20
dolid, y Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, Don Carlos Agustín Gómez de la Torre, Alcalde, y Juez Ordinario de esta referida Noble Villa, su Termino, y Jurisdicción por su Magestad, Dios le guarde, los Señores Don Santiago de Ynchaurre, Don Joseph Antonio de Berganza, Don Joseph de Bengoechea, Don Joachin de Yzardui, Don Ignacio Francisco de Viar y Elexpuru, Don Joseph de Ribay y Garay, Don Juan de Meñaca Batiz, Don Manuel de Ysla, Don Joseph Maria de Urquia y Zambrano, Don Sebastian de Loyzaga, Don Domingo de Barandiaran, y Don Agustín de Bildolola, Regidores Capitulares, y el Señor Don Miguel Francisco de Sarachaga y Zubialdea, Sindico Procurador General de esta dicha Villa; y como Cavalleros Patricios, nombrados en Ayuntamiento, celebrado el día diez y nueve del corriente mes, y año, concurrieron, e á saber: Los Señores Don Joachin Antonio de Landecho, D. Bernardo de Soberron, Don Ignacio de Barbachano, Don Pablo Francisco de Yrisarri, Don Antonio de Landecho, D. Marcelo Ramon de Uribarri, Don Francisco de Gorordo, D. Joachin de Echevarria, Don Domingo de Ojangoyti, Don Juan Manuel de Berreteaga, Don Domingo de Dobaran, D. Antonio de Jusúe, Don Joseph Manuel de Gorordo, Don Joseph Antonio de Elordui, Don Juan Mathias de Sarachaga, Don Luis de Bentades, Don Vizente de Mezcorta, Don Joseph de Yzardui, Don Nicolás de Villabaso, y Don Martín Thomàs de Epalza; y los Señores Don Domingo del Barco, Don Juan Baptista de Alvarez, Arrieta y Mascarua, y Don Francisco Antonio de Alzaga, como Apoderados, nombrados por esta Noble Villa, para el seguimiento de los Pleytos, que trata, y sigue con la Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno, de los Herederos Propietarios de Viñas del Territorio, y Dezmatario de esta milma Villa: y estando así juntos, y congregados, por Testimonio de mi el dicho Escribano Real, público del Numero, y Ayuntamiento de ella, se tratò lo siguiente.

TRATA EN RAZON DE LOS CAPITULOS DISTUE-
tos, para la transaccion, y convenio de los Pleytos, y diferen-
cias, que tiene esta Noble Villa, con la Cofradia
del Señor San Gregorio Nacianzeno, y
sus Herederos de Viñas.

EN este Congreso se leyeron los veinte y siete Capítulos, dispuestos por los Señores Don Ignacio de Viar y Elexpuru, Don Joseph Maria de Urquia y Zambrano, Don Domingo de Barandiaran, Don Agustín de Bildosola, en concurrencia de los Señores Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, Don Juan Baptista de Guendica y Musaurieta, Apoderados de la Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno de los Herederos Propietarios de Viñas, del Territorio, y Dezmatario de esta Noble Villa, Don Yñigo Pablo de Jaraveytia, Mayordomo actual de ella, el Licenciado Don Roque Joseph de Borica; y los Señores Don Domingo del Barco, y Don Juan Baptista Albarez, Arrieta, y Mascarua, Apoderados de esta mencionada Noble Villa, para el seguimiento de los Pleytos, que trata, y sigue con la referida Cofradia, sobre introduccion de Vinos foraneos, en tiempo de vido, su reparticion, y postura; inteligencia de la Real Carta Executoria, ultimamente obtenida en su razon; y si los que han de ser sorteados, y elegidos para los Empleos de este Ayuntamiento, deberán tener, ò nò mil ducados de vellon en Hacienda raiz, ò mueble, y otras cosas, pepidas, y deducidas respectivamente en ambos Pleytos; (que el primero pende en la Real Chancilleria de Valladolid, y el segundo en el Real, y Supremo Consejo de Castilla) habiendo tenido presentes las proposiciones, manifestadas, y entregadas por parte de dicha Ilustre Cofradia, en Ayuntamiento celebrado el dia doze, tambien del corriente mes, y año, para conseguir el establecimiento de una segura paz, que tanto se desea, y apetece, así por esta Noble Villa, como por todos los Individuos de dicha Ilustre Cofradia, que el thenor de los dichos veinte y siete Capítulos es el siguiente.

PRINCIPIO DEL PAPEL DE LOS VEINTE Y SIETE Capitulos.

DExando en su fuerza , y vigor el Concordato , que para los precios del Chacoli , se celebrò el año de mil setecientos y veinte , entre la Noble Villa , y la Propiedad , y està aprobada , y mandada guardar por el Real , y Supremo Consejo , se han dispuesto estas proposiciones , segun los Capítulos siguientes , que han parecido los mas arreglados , y justos para transjir los Pleytos , y diferencias , que al presente se hallan pendientes , entre la dicha Villa , y Propiedad ; para lo que los Capitulares , y Apoderados comisionados de la Noble Villa , por Ayuntamiento , celebrado el dia doze del presente mes de Octubre han tenido presentes , asì las proposiciones , entregadas por los Apoderados de la Propiedad , como los reparos , que se ofrecieron , asì à los demás Señores del Gobierno , en vista de dichas proposiciones , como los que posteriormente se ofrecieron , en las conferencias que han tenido con dichos Apoderados , y nombrados por la Propiedad , con quienes despues de tratar la materia con sèria reflexion , tuvieron por justas las proposiciones , que iràn expressadas , y son las siguientes.

C A P I T U L O S.

1 El Ayuntamiento tomarà en todos los años las providencias , que tuviere por convenientes , asì para reconocer el estado , y fazon de la Uba , antes de permitir se dè principio à la vendimia , como para la averiguacion cierta de la total cosecha.

2 Para la numeracion de Pipas , se incluiràn todos los Chacolies , que se introduxessen de la Ante-Iglesia de Begoña , y los que quedassen en ella , como tambien los de las Casas de los dueños Propietarios , que introducen de la Ante-Iglesia de Deusto , y lo que se dezmare de la de Abando ; y se harà en dicha numeracion la baja , que previene , y manda la Sentencia declaratoria , dada en su razon por los Señores del Real , y Supremo Consejo , en veinte y quatro de Noviembre de mil setecientos y veinte y quatro.

3 Sabida por la numeracion , hecha con la expresada baja la cosecha liquida de cada año , se señalarà por el Ayuntamiento , el precio à que por el tiempo de viedo , se venderà el Chacolí , segun el Concordato , que para este efecto se hizo por la Noble Villa , y la Propiedad el año de mil setecientos y veinte , y està aprobada , y mandado guardar por el Real , y Supremo Consejo , el que ha de subsistir perpetuamente , sin que en ningun tiempo pueda innovarse por pretexto alguno.

4 A los Propietarios , que quisiessen reservar sus cosechas , ò parte de ellas para el tiempo de la franca , concederà la Villa , el que luego de su publicacion , puedan vender con el aumento de dos quartos en azumbre , del precio que segun dicho Concordato se señalar en cada año para el tiempo de viedo ; pero estaràn obligados à manifestar al Ayuntamiento (por medio de los Mayordomos de la Propiedad) la intencion de dicha reserva , para el dia diez y seis de Diciembre de cada año , señalando el numero de Pipas , que cada uno quisiessse reservar , los parages donde los tuviessen , y las personas à quienes tuvieran cometida su venta ; y si para facilitar esta les conviniesse vender à precios mas moderados , lo podrán executar à su arbitrio.

5 Los que no manifestassen dicha intencion de reserva , para el citado dia diez y seis de Diciembre de cada año , no podrán gozar del aumento de los dos quartos ; y quedaràn obligados à vender por el precio , que se huviesse señalado por el Ayuntamiento , segun dicho Concordato , para tiempo de viedo , y concluido este podrán entregar al tiempo de la publicacion de la franca à los Arrendatarios de Sifas , los Chacolies potables , que tuviessen existentes dentro de esta Villa , y en los parages que iràn señalados.

6 Llegado el dia quinze de Abril , convendrà la Villa , en que los Propietarios , que huviesssen manifestado intencion de reserva , para el precitado dia diez y seis de Diciembre , y huviesssen existentes algunos Chacolies , puedan aumentar su precio con dos quartos mas por azumbre de lo que se les permite , para que puedan llevar luego de la franca , mediante el riesgo à que se exponen de que se les pierda toda la cosecha reservada , las conocidas mermas , que han de experimentar , y el beneficio que han de lograr los Vecinos , facilitan-

litando con mayor brevedad la franca, y para que publicada ésta tengan los Vecinos Provision de Clarete, y Chacolí; serán obligados los Arrendatarios à poner en venta los Chacolies, que recibiesen, por el mismo precio à que se les huviessse entregado, del que no podrán exceder por pretexto alguno.

7 Llegado el caso de haverse consumido los Chacolies recibidos por los Arrendatarios, antes del referido dia quinze de Abril, los Propietarios, que huviesssen manifestado intencion de reserva, estarán obligados à tener abierta continuamente, à lo menos una Bodega, en que se venda el Chacolí, con el aumento de dos quartos por azumbre, hasta el infinituado dia quinze de Abril, para lo que los Señores del Ayuntamiento, deberán tomar las providencias correspondientes.

8 No causaràn viedo alguno los Chacolies de los Propietarios, que haviendo manifestado su intencion, en el dia diez y seis de Diciembre, segun và expressado, quieran reservarlos para la franca, ni podrán venderlos por ninguna causa, ni pretexto, en tiempo de viedo; y quando se dê la franca por los Arrendatarios de Sisas, no estarán obligados à recibir los Chacolies, de los que huviesssen manifestado intencion de reserva, sino solamente los de los Propietarios, que por no haver manifestado dicha intencion, quedassen obligados à vender por el precio, que segun dicho Concordato correspondiesse, hallandose potables, y en los parages, que iràn señalados.

9 Obligarà la Villa à los Arrendatarios de Sisas, à recibir los Chacolies de los Propietarios, que no huviesssen manifestado la intencion de reserva, con las bajas que hasta aqui se han acostumbrado, y por el precio que se les huviessse puesto, para el tiempo de viedo, hallandose potables, y existentes, dentro de la Villa, y en las Casas contiguas al Camino Real, en los Barrios de la Ante-Iglesia de Begoña; à saber, en el Barrio llamado de Uribarri, desde la Hermita del Christo para esta Villa; en el de las Calzadas, desde la Hermita del Christo para esta Villa, en la esquina, ò callejon contra el Convento de la Cruz, llamado el Barrio de la Fuente de Afcaio, desde la Casa de Don Nicolàs de Severicha para esta Villa (inclusa la misma Casa;) en el de Zavalvide, desde la Ca-

la nueva de la Viuda, è Hijos de Don Francisco Gomez para esta Villa (inclusa tambien la misma Casa;) y en el Barrio de Achuri, desde la Casa de Don Thomàs de Loyzaga para esta Villa, incluyendo igualmente la misma Casa, y se advierte, que siempre que los Propietarios, ò sus Inquilinos, quisiessen introducir el Vino Chacoli, que huviessen dexado en la Ante-Iglesia de Begoña, à esta Noble Villa, ò qualquiera de los parages, que van señalados en este Capitulo, para el tiempo, en que deban recibir los Arrendatarios, serán éstos obligados à su recepcion, hallandose potables, en la misma conformidad, en que deberán recibir, los que se huviessen introducido para el principio del viedo.

10 Tambien obligará la Noble Villa à dichos Arrendatarios à recibir las Pipas de Chacoli, que en cada año correspondiessen en la total cosecha, sobre dos por ciento, para que los Propietarios puedan dexar para el abasto, y provision de los Vecinos de la Ante-Iglesia de Begoña, en sus Barrios de Uribarri, Artagan, y Molino de viento, distribuyendose lo que por los dichos dos por ciento correspondiessen; à saber, la mitad en el Barrio de Uribarri, y la otra mitad en los otros dos Barrios de Artagan, y del Molino de viento; y à excepcion de las Pipas, que para dichos tres Barrios correspondiessen, sobre los expresados dos por ciento, que han de quedar en ellos, y las que se hallassen en esta Villa, y parages anotados en el Capitulo precedente, no podrán ser obligados los Arrendatarios à recibir los Chacolies, que los Propietarios, y sus Inquilinos, por su conveniencia, ò otro qualquiera motivo huviessen puesto, ò dexado fuera de los referidos parages, si para el tiempo de la recepcion, no los huviessen introducido à esta Villa, ò qualquiera de los mencionados parages.

11 La Propiedad quedará obligada à entregar todos los años à esta Noble Villa, y sus Arrendatarios de Sifas, una razon de las Pipas, que en cada uno de los tres Barrios expresados en el Capitulo antecedente, quedassen para el abasto, y provision de los Vecinos de la Ante-Iglesia de Begoña; y verificandose haverse consumido, los que para cada uno de ellos correspondiessen, segun lo que se dexa señalado en dicho Capitulo antecedente, quedará el Arrendatario libro de

la obligacion de recibir los Chacolies, que puedan existir en los mismos Barrios, al tiempo que tuviese obligacion de recibir los Chacolies de esta Villa, y de los parages señalados al Capitulo nueve; pero le comprehenderà la misma obligacion, si los introduxeren à dichos parages, ò à esta Noble Villa para el tiempo de la recepcion.

12 La obligacion de recibir los Chacolies, en la forma, y modo que se expresa en los tres Capítulos precedentes, comprehenderà à los Arrendatarios en los terminos, y dias siguientes, que se asignan para las respectivas cosechas de cada año, incluyendo toda la que en cada uno huviese, à saber: Siempre que no excediese la total cosecha de quinientas Pipas en limpio, el dia treinta y uno de Diciembre: De quinientas à setecientas, el dia veinte y seis de Enero: De setecientas à mil, el dia veinte y seis de Febrero: De mil à mil y doscientas, el dia onze de Marzo: De mil y doscientas à mil y quatrocientas, el dia treinta y uno de dicho mes de Marzo: De mil y quatrocientas à mil y seiscientas, el dia quince de Abril: De mil y seiscientas à mil y ochocientas, el dia siete de Mayo; y en las cosechas que mediassen entre las cantidades, que vãn anotadas, ò excediesen de esta, se señalarà el dia, que à proporcion correspondiese para su recepcion.

13 Los Arrendatarios estaràn obligados à dar la franca, llegados los dias, en que deban recibir los Chacolies, segun los terminos señalados en el Capitulo precedente; y quando se verificasse, que antes de cumplirse qualquiera de dichos terminos, solo existiesen sesenta Pipas, de las que causassen viedo dentro de esta Villa, ò en los parages señalados al Capitulo nueve, seràn tambien obligados à dar la franca inmediatamente, para que puedan proveerse las Tabernas del Vino Clarete.

14 Obligarà tambien la Villa à los Arrendatarios de Sifas, à que paguen el importe de los Chacolies, que recibiesen, en los terminos, que vãn señalados en el numero doze à sus respectivos dueños, à saber, la mitad à los quinze dias, y la otra mitad à los treinta dias, contados uno, y otro, desde el en que se les hiciesse la entrega; y para la seguridad de los Propietarios, que entregassen Chacolies à los Arren-
data-

datarios, deberán èstos darles las Fianzas, que correspondiesen al importe de los Chacolies, que se les entregassen, sin que por caso alguno, quede la Villa responsable à la seguridad de dicho importe, aunque sucediere qualquiera quiebra, ò falencia.

15 Si por qualquiera accidente, se pusiesse en administracion la renta de Sisas, en este caso el Administrador, que se nombrasse por la Villa, pagará al contado el importe de los Chacolies, que como tal tuviesse que recibir, en los terminos señalados al Capitulo doze, ò en qualquiera tiempo, que antes de cumplir dichos terminos quisiesse dàr la franca la Villa; y afsi el Administrador, como los Arrendatarios, deberán hacer la entrega de las Pipas, que recibiesen, segun se fuesen desocupando, para que las bayan beneficiando, para cuyo efecto, siempre las deberán desocupar para el ultimo dia del mes de Julio.

16 Siempre que por propia conveniencia, quisiesen los Arrendatarios dàr la franca, antes que deban recibir los Chacolies de los Propietarios, que no huviesen manifestado la intencion de reserva, segun queda exprellado al Capitulo doze, para el dia diez y seis de Diciembre, deberán recibir los Chacolies, que se hallassen potables, y existentes, con arreglo à lo que se previene en el mismo Capitulo doze; y sus dueños podrán entregarles, con las bajas regulares, y por el precio à que se vendiesse, durante el viedo, pagandoles su importe à los plazos que vãn anotados al Capitulo catorce, para lo que se les haràn las Escrituras correspondientes por dichos Arrendatarios, y sus Fiadores, en la misma conformidad, que vãn prevenida en el mismo numero catorce; y en el caso de quererse dàr la franca, antes del dia diez y seis de Diciembre, quedará al arbitrio de los Propietarios el quedar, ò nò con los Chacolies, para poder vender con el aumento de precios, que se les concede por los Capítulos quarto, y sexto; y desde el dia doze de Noviembre, los Mayordomos de la Propiedad, deberán providenciar el surtimiento de las Bodegas necessarias, para la provision de los Vecinos, y en defecto lo harà el Ayuntamiento.

17 Desde el dia onze de Noviembre de cada año, no se podrá dàr Vino Clarete à las Taberneras, ni otras personas, que

que lo quieran para vender; pero se permitirá el que lo que de antes tuviesen, puedan ir vendiendo hasta el dia diez y nueve (inclusive) del mismo mes de Noviembre; y lo que despues se hallare en sus Casas, se hará passar à la Lonja, ò Bodega, que se destinare por el Ayuntamiento, para que desde alli el Regidor Diputado de mes, pueda distribuirlo à las Personas, que no fueren sospechosas, de que lo quieran para vender; sin que por esto se impida à los Propietarios, que no quisiessen reservar sus cosechas para el tiempo de la franca, el que las puedan vender; pues hallandose potables los Chacolies, podrán principiar su venta, desde el dia doze de dicho mes de Noviembre, por el precio, que segun el Concordato, se señalaré por el Ayuntamiento, para que asì se verifique lo que queda prevenido à la conclusion del Capitulo precedente.

18 Todas las diligencias, que se ofrecieren practicar, asì por la numeracion de Pipas, Visita de Tabernas, reconocimiento de los Chacolies, Vandos para la publicacion de viedo, y franca, como por otro qualquiera motivo, deberán practicarse por Testimonio del Escrivano, que fuese de Ayuntamiento, para que queden originales en su Oficio; y entregue una copia athorizada de todo para el Archivo de la Villa, y otra à los Mayordomos de la Propiedad, pagandosele por ésta los devidos derechos de dicha copia; y à la numeracion de Pipas, Visita de Tabernas, y reconocimiento de Chacolies, quando se entregassen à los Siferos, concurrirán los Señores Alcalde, Regidores Diputados de mes, Sindico, y dicho Secretario de Ayuntamiento, los Mayordomos de la Propiedad, con el Secretario que quisiessen poner por acompañado, y dichos Arrendatarios.

19 Todo el Vino forano, que en tiempo de viedo se introduxesse por Tierra en esta Villa, en Pellejos, ò Barricas, se mandará conducir à la Lonja, ò Bodega que se destinasse por la Villa, en qualquiera tiempo en que llegassen los Arrieros, ò Conductores, como se practica en tiempo de franca, sin que se pueda poner embarazo alguno; y para evitar algunos inconvenientes, que hasta aqui se han reconocido con distribuir el Vino de parte de noche, se deberá distribuir en adelante de dia, desde la dicha Lonja, ò Bodega, cu-

ya renta pagarán los Arrendatarios de Sifas; y la llave estará à la disposicion del Señor Regidor Diputado de mes, y èste, ò el Capítular, que en su nombre afsistiesse à la dicha Lonja, ò Bodega, será el unico que ha de poner postura à dichos Vinos, y repartirlos en los mismos Pellejos, ò Barricas à todos los Vecinos, y Personas, que no fuesen sospechosas, de que lo quieran para vender por menor; dandoles tambien permiso para introducir lo que por propia conveniencia quisiessen traer de fuera, ò les embiasen de regalo.

20 Habrà tambien en tiempo de viedo Tabernilla proveida para los Enfermos, con Vino rancio, y el Vino blanco que viniessse, no solo de las quatro Bodegas, señaladas en las Ordenanzas, que hablan en esta razon, sino de qualquiera otra parte de Castilla, à satisfaccion del Regidor Diputado de mes, quien à este fin por sí solo, y sin intervencion de otra Persona, tomarà las providencias correspondientes, poniendo el precio, que justo fuere, como es de Ordenanza, y se ha practicado; y el cuidado de la Provisión, y venta de dicho rancio, y Vino blanco, quedará al cargo de la Persona, que destinasse la Noble Villa.

21 En todo el tiempo, que durate el viedo en esta Villa, deberá observarse tambien en la Ante-Iglesia de Begonia, à fin de evitar los perjuicios, que de lo contrario pudieran resultar, contra los Arrendatarios de Sifas de esta Villa, como siempre se ha practicado.

22 Los Vinos foraneos, que se introduxessen por Mar en Barricas, en tiempo de viedo, ò que à su ingresso se hallassen existentes, con el fin de venderlos por menor, no se permitirá à sus dueños el que los vendan, hasta la publicacion de la franca, para lo que se tomaràn por el Ayuntamiento las providencias correspondientes; pero se deberá permitir, el que la Persona no sospechosa pueda llevar à su Casa la Barrica, ò Barricas que de los tales Vinos quisiessse, para el consumo de su Casa, y Familia, con licencia del Regidor Diputado de mes, por quien se pondrá el precio à dichos Vinos.

23 Siempre que los Arrendatarios de Sifas, tuviessem que recibir algunos Chacolies, el Señor Alcalde hará se reconozca su calidad, por las Personas que nombrassen de para

te de la Propiedad, y la de dichos Arrendatarios; y fino se conformaren los así nombrados, dicho Señor Alcalde nombrará tercero, y se pasará por la declaracion de éste, sin que pueda reclamarse por pretexto alguno; y dicho reconocimiento (segun va expreßado al Capitulo diez y ocho) se hará por Testimonio del Secretario de Ayuntamiento, asistiendo los Señores Alcalde, Regidores Diputados de mes, Sindico, y dicho Secretario de Ayuntamiento, à una con los Mayordomos de la Propiedad, el Secretario que quisiessen poner por acompañado, y los Arrendatarios de Sisas, como partes interesadas.

24 Si de dichos reconocimientos resultasse, que alguna, ò algunas Pipas de Chacolí, se den por imposables, se tomará por el Ayuntamiento la providencia correspondiente, la que será de no permitirse el poderlo vender à ningun precio; pero si el que sus dueños puedan aprovecharse de ello, y beneficiarlo para Vinagre, Aguardiente, ò otros fines.

25 Aprobadas que sean estas proposiciones por el Real, y Supremo Consejo, convendrá la Villa, en que se introduzgan en ella, en igual conformidad que hasta aqui, todos los Chacolies, que se cogieren en el Territorio, Dezmatario, y Campanil de la Ante-Iglesia de Begoña, los de las Casas que actualmente introducen de las de Deusto, y lo que se dezmare de la de Abando, para que lo vendan, bajo de las mismas circunstancias, que van referidas.

26 La Propiedad renunciará todos los derechos, acciones, y pretensiones que pudiesse tener por Ordenanzas, Executorias, ò en otra qualquiera forma, en razon de lo que por esta Escritura, quedará estipulado, desistiendo tambien del Pleyto, que pende en el Real, y Supremo Consejo, sobre la inteligencia de los mil ducados de Hacienda, que segun previenen las Ordenanzas de esta Villa han de tener los que han de ser sorteados para los Oficios de Alcaldes, Regidores, y Sindico, como todos los incidentes, movidos con motivo de dicho Pleyto; y convendrá en que la inteligencia de los mil ducados, que se previenen en el Capitulo segundo de las Ordenanzas de la Villa, sean, y se entiendan con arreglo à lo que se dispone por la Real Provisión, obtenida
por

por la Villa el año de mil setecientos y diez y seis; y todo lo que se dispone en este Capitulo, y en el precedente, quedará efectuado, luego que se confirmen estas proposiciones por los Señores del Real, y Supremo Consejo.

27 Para la perpetua estavilidad, y firmeza de esta transaccion, se obligará la Propiedad à hacer constar el consentimiento de todos, y cada uno de los Individuos Propietarios, que no huviesen concurrido à la Junta, en que se otorgò el Poder, que se ha presentado por los Apoderados de ella, ò no huviesen prestado su consentimiento para dicha transaccion, quando le les notificò el Auto, que para el efecto de dicha Junta, se proveyò por el Lugar-Theniente del Señor Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, haciendo que los ausentes, Viudas, Tutores de menores, Comunidades Eclesiasticas, y Religiosas, otorguen Poderes suficientes, para la aprobacion de este ajuste, y transaccion, para que aprobada que sea por el Real, y Supremo Consejo, se otorguen la Escritura, ò Escrituras que convengan, costeandole por la Villa, y Propiedad, à expensas comunes todos los gastos, que hasta su consecucion se ocasionaren.

SIGUE EL DECRETO DE LA VILLA.

Y Haviendose tratado, y conferenciado largamente, en assumpto à dichos veinte y siete Capítulos, y cada uno de ellos, con la mas sèria reflexion, los mencionados Señores Cavalleros Patricios, y Poder-havientes de esta Noble Villa, dieron su voto, y sentir en la forma siguiente.

El dicho Señor Don Juachin de Landecho, dixo, que respecto de haverse arreglado, con la mas madura reflexion, y acertado consejo, todos los veinte y siete Capítulos, que van insertos en este Acuerdo, para assegurar por su medio una transaccion, y paz sòlida, y durable, en materia tan importante, que ha producido tantos disgustos, gastos, y expensas, así à esta Noble Villa, como à dicha Propiedad; se solicite con la mayor brevedad su Confirmacion, de los Señores del Real, y Supremo Consejo de Castilla, otorgandose para el efecto los correspondientes Poderes, por ambas par-

partes; y que conseguida la dicha Confirmacion, se passe al otorgamiento de la citada Escriptura de ajuste, transaccion, y convenio.

El dicho Señor Don Domingo del Barco, dixo, que era, y es del mismo sentir, y dictamen, que el dicho Señor Don Joachin de Landecho,

El dicho Señor Don Bernardo de Sobarron, dixo, que su sentir, y dictamen, era el mismo que el de los dichos Señores Don Joachin de Landecho, y Don Domingo del Barco, con tal, que se pongan presentes los reparos, puestos en este Congreso por el dicho Señor Don Francisco de Alzaga.

El dicho Señor Don Antonio Josue, dixo, que su sentir, y dictamen, era el mismo, que el del expresado Señor Don Joachin de Landecho.

El dicho Señor Don Ignacio de Barbachano, dixo, que produciendose en dicho Real, y Supremo Consejo de Caltilla las proposiciones, juntamente con la Real Carta Executoria, ultimamente librada à instancia de esta citada Noble Villa, el Concordato entre ella, y los Señores de dicha Propiedad, y las dos Reales Provisiões, que tiene expedidas dicho Real, y Supremo Consejo, en razon de que no se altere el citado Concordato, es de sentir se solicite la Confirmacion de dichos veinte y siete Capítulos.

El Señor Don Joseph Manuel de Gorordo, dixo, que su sentir, y dictamen, era el mismo, que el del Señor Don Joachin de Landecho.

El dicho Señor Don Pablo Francisco de Yrizarri, dixo, y expuso lo mismo.

El dicho Señor Don Joseph Antonio de Elordui, dixo, que su sentir, y dictamen, es el que se solicite la Confirmacion de los mencionados veinte y siete Capítulos, teniendo presente la Real Provisiön, expedida el dia treze de Octubre del año proximo pasado de mil setecientos y sesenta.

El dicho Señor Don Antonio de Landecho, dixo, que su sentir, y dictamen es el mismo, que el del dicho Señor Don Domingo del Barco.

El dicho Señor Don Juan Baptista Alvarez de Arrieta y Mascarua, dixo, que es del mismo sentir, y dictamen que el Señor Don Ignacio de Barbachano.

El

El dicho Señor Don Marcelo Ramon de Uribarri , dixo , que es del mismo sentir , y dictamen , que el del dicho Señor Don Joachin de Landecho.

El dicho Señor Don Francisco de Alzaga , dixo , que su sentir , y dictamen era el mismo , que el del Señor Don Ignacio de Barbachano.

El dicho Señor Don Francisco de Gotardo , dixo , que su sentir , y dictamen , es el mismo , que el del citado Señor Don Joachin de Landecho.

Y los dichos Señores Don Juan Mathias de Sarachaga , Don Joachin de Elorduy , Don Luis de Ventades , Don Domingo de Ojangoyti , Don Vicente de Mezcorta , Don Juan Manuel de Bérreteaga , Don Joseph de Yzardui , Don Domingo de Dobarán , Don Nicolàs de Villabaso , y Don Martin Thomàs de Epalza , dixeron respectivamente , que su sentir , y dictamen era , y es el mismo , que el expuesto por dicho Señor Don Joachin de Landecho , por quien ademàs se añadió , no haver sido , ni ser nunca su mente , ni la de los demàs Señores concurrentes à este Ayuntamiento , el que se passe à transaccion alguna , sin preceder primero la licencia , y facultad de los dichos Señores del Real , y Supremo Consejo de Castilla ; y que por lo mismo los Señores Apoderados de esta mencionada Villa , tuvieron presentes en sus respectivas Juntas todos los documentos expuestos en su dicho , por el dicho Señor Don Ignacio de Barbachano , y sus aderidos , siendo en su dictamen constante el que no se infringe el Concordato del año de mil setecientos y veinte , en todo , ni en parte , respecto de que la alza que se concede por el Capitulo quarto à los reservantes de la cosecha , es en tiempo que ha de cessar el viedo : con lo qual haviendo salido de este Congreso los dichos Cavalleros Patricios , y Apoderados ; se bolvió à tratar , y conferenciar en orden à los dichos veinte y siete Capítulos , y cada uno de ellos , y lo expuesto en su razon por dichos Señores interessados ; los dichos Señores Capitulares , dixeron , es à saber.

El dicho Señor Don Santiago de Ynchaurre , que se solicite , y consiga la Confirmacion de los mencionados veinte y siete Capítulos.

El dicho Señor Don Joseph Antonio de Berganza , por
I
mediq

medio de un papel , que entregò , dixo , que reiterando todo lo que tiene expuesto , en Ayuntamiento de los dias doze , y diez y nueve del corriente ; y afirmandose en los requerimientos , protestas , y apelaciones , que tiene interpuestas para el Real , y Supremo Consejo de Castilla , bolvia à impugnar nuevamente , y con mucha mayor causa , todos , y cada uno de los Articulos , dispuestos de resulta de las conferencias , que se han tenido con los Apoderados de la Cofradia de San Gregorio Nacianzeno de Herederos de Viñas del Dezmatario de esta Noble Villa , despues del citado dia doze de este mes , en todo aquello que son , y pueden ser opuestos à la causa publica , y comun ; y à la Escripura de Concordia , y Arreglamento de precios de Chacolí de sus cosechas ; de veinte y nueve de Diciembre de mil setecientos y veinte , y aprobada por el Consejo en diez y siete de Febrero de mil setecientos y veinte y uno , de que se librò Real Provisión , en fecha de veinte y dos del mismo , à sus Autos Reales de Vista , y Revista de los años de veinte y nueve , y treinta ; y à el Acuerdo de esta Villa de diez y siete de Junio del año proximo pasado , aprobado tambien por el Consejo en siete de Octubre del mismo , de que se librò Real Provisión à favor del Sindico Procurador , de treze del propio mes , que se notificò à las Justicias , y al Ayuntamiento de esta dicha Villa , en veinte y cinco de Noviembre del citado año proximo pasado , y à la puntual observancia en que han estado estos superiores Reales mandatos , sin que se haya hecho novedad en los precios estipulados , por dicha Concordia , en ningun tiempo del año , con pretexto alguno , hasta que de presente se intenta , subiendo todo el Chacolí , que reservaren dichos Herederos de Viñas , desde diez y seis de Diciembre de cada año , dos quartos mas en azumbre , que el que les correspondiere por dicha Concordia , y se les huviere puesto generalmente à todos à el tiempo del viedo , con arreglo à el numero de Pipas , señalado en las classes , que prescribe dicha Escripura , corriendo esta subida , y aumento hasta el dia quinze de Abril , y desde allí adelante , otros dos quartos mas , que vienen à hacer quatro quartos en cada azumbre , sobre los que tengan , y devieren tener por dicho Arreglamento ; en lo que considera se contraviene à dicha Concordia ,

dia, confirmada por el Consejo, y sus Años, y Reales Provisiones; y al Acuerdo de diez y siete de Junio, que se dignò aprobar por su Real Decreto de siete de Octubre, en que se desestimò el aumento de quatro quartos, que se pretendiò por dichos Herederos, con pretexto de dicha reserva, de que se librò en treze del mismo Real Provision, de que queda hecha mencion; y concurriendo con esto lo demàs que tiene expuesto, en quanto al pernicioso exemplar, que se seguirá de subirse con esta novedad las rentas de los Inquilinos, jornales, y salarios en toda classe de Oficios, y Artes, en los generos comestibles, no siendo de menos consideracion, lo mucho que ha esta causa subirà tambien el Vino de la Rioja, que comunmente se gasta en Vizcaya; y agregandose à todos los demàs gravamenès, que se contienen, así en el primer papel de proposiciones, presentado de parte de los Apoderados de dichos Herederos de Viñas, en el citado Ayuntamiento de doze del corriente, como en las dispuestas posteriormente, que se tienen presentes de resulta de dichas conferencias; y en quanto à la seguridad de Chacolies, paga de su importe, debolucion de Cascos, ò Pipas, en que se embassan, que aun antes de aora los tiene despreciados la Villa, por lo perjudicial à sus interesses, y al menoscabo conocido de la renta de Sisas, mucho mas aora, que aun hasta el Chacoli, que quedare en la Ante-Iglesia de Begoña, para el Abasto de sus Vecinos, se quiere comprehender tambien en dicho recibo, y pago preciso, sin motivo para ello, ni para que esta Villa haya de consentir la introduccion de todo el Vino que coge en la estension de la misma Ante-Iglesia, fuera del Territorio, y Dezmatorio, en que estàn las Casas pecheras à Bilbao, que son las unicas, que deben gozar de este beneficio; pues no lo son los tres Pleytos de que bienen desistiendo los Herederos, por convenirla se determine el que pende en el Consejo, en segunda instancia, y concluso, y en poder del Relator para su Revista, sobre la inteligencia de la Ordenanza, en razon de los un mil ducados de Hacienda, que deben tener los que fueren propuestos para los Oficios de Justicia, y Gobierno de ella; y el que se aclare el modo, y forma de la introduccion del Vino foranco en tiempo de viedo, cuya practica se man-
 da

da guardar, en la conformidad que hasta aqui, por Real Carta Executoria, obtenida novísimamente por dicha Villa, en contradictorio juicio, con dichos Herederos, y no ser el que se menciona, movido por Don Joseph de Urquijo con ella, sino con el Consulado de esta misma Villa, mediante los motivos, y causas que tienen expuestas, y reserva exponer con mas amplitud en donde le convenga; por escusar aqui mayor prolixidad, era, y es del mismo sentir, que tiene manifestado en los citados Congressos, y por consiguiente el que no se dè lugar, ni consientan unas, ni otras proposiciones, en quanto al aumento de precios, recibo, paga, seguridad de Chacolies, y demàs que sea, ò ser pueda perjudicial à la causa publica, y comun de esta Villa, y sus Vecinos; y que asimismo se guarden los estilos, y costumbres que ha habido, y hay en ella, sin perjuicio del derecho, que tenga esta Noble Villa, en quanto ha prohibir la introduccion de Chacolies, que no fueren de las Casas pecheras, y demàs, y la Escripura de Arreglamento, y Concordia de precios del año de mil setecientos y veinte, Reales Autos, y providencias, dadas por el Consejo en el assunto, sin hacerse novedad alguna en subida, y alteracion de precios, ni otra cosa; para cuya observancia, y que las guarden, y cumplan, y hagan guardar, y cumplir, como en ellas se contiene, requiere cortesmente una, dos, y tres veces, y las demàs en derecho necesarias à su Señoria el Señor Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, que dignamente preside en este Congreso, à su Señoria el Señor Alcalde, y demàs Señores que le componen; y de no hacerlo, y estimarlo así, protesta con igual decoro la nulidad de qualquiera resolution contraria, y de los Poderes, y Escripturas que se otorgaren, y de todo lo demàs que se obra-re en su virtud, que lo contradice en debida forma, para que en ningun tiempo pare perjuicio à esta Noble Villa; y à mayor abundamiento à reserva de las apelaciones, requerimientos, y protestas anteriores, en que se afirma, y ractifica, apelaba, y apelò de nuevo para ante los Señores de dicho Real, y Supremo Consejo de Castilla, y pide Testimonio de todo, con insercion à la letra de lo que tiene expuesto en dichos Ayuntamientos de doze y diez y nueve del corriente

riente de este su dicho , para acudir à donde convenga.

El dicho Señor Don Joseph de Bengoechea , dixo , se solicite con la mayor brevedad la confirmacion de los dichos veinte y siete Capítulos , y cada uno de ellos , mediante ser utiles , y convenientes à esta referida Noble Villa , sus Vecinos , Naturales , y Residentes.

El dicho Señor Don Joachin de Yzardui , dixo , y expuso lo mismo , que el dicho Señor Don Joseph de Bengoechea.

El dicho Señor Don Ignacio de Viar , dixo , y expuso lo mismo.

El dicho Señor Don Joseph de Riba y Garay , dixo , que venerando el dictamen de los Señores Don Joachin de Landecho , y sus aderidos , es del mismo sentir que el dicho Señor Don Joseph Antonio de Berganza ; salvo en todo la superior , y acertada censura , y justificacion de los Señores del Consejo ; y pide , y suplica que para su instruccion , y que se digne enterarse de todo lo ocurrido en el assunto , mande su Señoría el Señor Corregidor , se inserten à la letra los Decretos , celebrados los dichos dias doze , y diez y nueve del corriente mes , y año , y las Reales Provisiões de Confirmacion de la Concordia de dicho año de mil setecientos y veintós y veinte , que se aprobò en el de mil setecientos y veinte y uno , y la de diez y nueve de Noviembre de mil setecientos y treinta , sobre la alteracion de Monedas ; y la que ultimamente obruvo el Señor Sindico Procurador General de esta Noble Villa , dicho dia trece de Octubre del año proximo passado , y las diligencias de su cumplimiento , incluso la notificacion , que se hizo à esta Noble Villa , en veinte y cinco de Noviembre del mismo año.

El dicho Señor Don Juan de Meñaca , y Batiz , dixo , que es del mismo sentir , que el Señor D. Joseph de Bengoechea.

El dicho Señor Don Manuel de Ysla , dixo , y expuso lo mismo.

El dicho Señor Don Joseph Maria de Urquia , dixo , que los disturbios , que ha causado en esta dicha Noble Villa el Pleyto , sobre la introduccion de Vinos , y sus consecuencias , han motivado à el zelo christiano del Señor Don Thomàs de Ybayzabal , Presbytero , Beneficiado de las Iglesias unidas de

esta misma Villa, y Vicario de su Partido, à disponer las proposiciones, que se presentaron en Ayuntamiento del dia doze del corriente, de las que se entresacaron, reformaron, y dispusieron, las que se han presentado en el Congreso de este dia, para lograr por medio de su confirmacion el establecimiento de una paz segura, que todos desean; y aunque este executoriado dicho Pleyto, no se puede dudar, que està pendiente su inteligencia, en quanto à la introduccion del Vino foraneo en tiempo de viedo; pues aunque la Noble Villa pretende con fundamento el que se entienda, conforme hasta aqui se ha practicado, no tiene todavia conseguido su intento, por la oposicion que en esta parte se teme de los Propietarios de Viñas, cuya duda no solamente trae los inconvenientes de un Pleyto, sino tambien otros muchos, que se siguen de su continuacion; lo que sucede lo mismo, con el otro que està pendiente, sobre la inteligencia de los mil ducados de Hacienda; pues aunque sea cierto, que està proximo à determinarse, tambien lo es, que es dudosa su resolucion; y lo que es mas, que si llegasse à perder esta Noble Villa lo que en el pretende, seria una fundacion de Pleytos, que cada año se havian de originar de su resulta; por lo que en consideracion à estos incouvenientes, no es extraño el que la Noble Villa condescendiesse en dár algo de su parte, para lograr el fenecimiento de dichas dependencias, en la forma que tiene pretendido, fuera de que en los dos partidos (que son los que en conclusion se dãn en las proposiciones à la Propiedad) no se puede contemplar perjuicio alguno para el comun de esta Noble Villa, pues el aumento de los dos quartos de Chacolí reservado (que es lo primero) es favorable, por quanto teniendo presente, como se ha de tener para la numeracion de Pipas, y assignacion de precios, no ha de contarse para caular viedo, y será por consiguiente tanto mas breve el que causen los demás Chacolies, quanto fueren mas lo que referbassen; y no hay duda, que el Vino que ha llegado à aguantar hasta el tiempo tan adelantado, parece justo el que tengan mas estimacion, que aquellos que se han echado à vender, por no ser de tanto aguante; y en quanto al recibo de los Vinos sobrantes, con que la Noble Villa quiere gravar à los Arrendatarios de Sisas (que es lo segundo) tampoco

poco se encuentran los perjuicios que à primera vista aparecen; pues segun la proposicion, con que està arreglado al capitulo doze, no pueden tener daño dichos Arrendatarios, respecto de que atendidas las cosechas de los ultimos diez años, se encuentra con mayores cantidades; y sin la facultad de reservar, se consumian los Vinos antes de los tiempos, que en dicho Capitulo se señalan; y tan lejos està de ser perjudicial al comun este Capitulo, que antes bien es muy util en la estacion presente, por quanto se dirige à adelantar la franca, y poner el Vino foraneo abundante, para todos aquellos pobres, que no pueden llevar en tiempo de viedo el Vino por mayor; y aunque el Arrendatario de Sisas tiene el grabamen aparente de haver de recibir los Vinos, para esso tiene el provecho del producto mayor de las Sisas, pues no pagandolas, como no las paga el Vino del País, es claro, que será mas lo que produzga el foraneo, quando se venda por menor; por todo lo qual han sido todos los Cavalleros Patricios de sentir conformes, en que le pida la Real Confirmacion; y del mismo sentir es su Señoria, suplicando de su parte à los Señores del Real, y Supremo Consejo, se sirvan de confirmar dichas proposiciones, en todo, y por todo, como en ellas se contiene, para que con esso logre la paz deseada; y protesta cortelmente todos los daños, y perjuicios que se siguieren à esta Noble Villa de qualquiera contradiccion, que en este particular se hiciesse, ante dichos Señores del Real, y Supremo Consejo, à cuya superior consideracion sugeta su Señoria enteramente su parecer.

El dicho Señor Don Sebastian de Loyzaga, dixo, es del mismo sentir, que los Señores Don Joseph de Bengoechea, y Don Joseph Maria de Urquia.

El dicho Señor Don Domingo de Barandiaran, dixo, que en atencion à que las proposiciones de que se trata, y sobre que en el dia se intenta la Concordia, ajuste, y transaccion, entre esta Noble Villa, y los Herederos Propietarios de Viñas de ella, son, lo primero en utilidad, y beneficio del Pueblo, y de todos sus Vecinos, en comun, y en particular; y lo segundo, dirigidas à dirimir, extinguir, y fenecer los Pleytos, que se siguen, entre esta dicha Noble Villa, y los Herederos Propietarios, y algunos Individuos, en el Real, y
Supre-

Supremo Consejo de Castilla, y en la Real Chancillería de Valladolid, y otros incidentes, que amenazan, y pudieran originarse de ellos, y establecer una firme, segura, y perpetua paz, union, y sociedad, entre esta citada Noble Villa, y dichos Herederos Propietarios; y en atencion tambien à que no juzga, que una, ni ninguna de dichas proposiciones se oponga, directe, ni indirecte al Arreglamento, y Concordato del año de mil setecientos y veinte; es de sentir se solicite con el mayor esfuërzo, y vigilancia la Real Confirmacion de dichas proposiciones, aderiendole à mayor abundamiento al dicho del Señor Don Joseph Maria de Urquia; contraprotesta todo lo expuesto, contradecido, y protestado por los dichos Señores Don Joseph Antonio de Berganza, y Don Joseph de Ribay Garay, y los gastos, daños, y perjuicios que se siguieren à esta dicha Noble Villa, contra quien ha ya lugar.

El dicho Señor Don Agustín de Vildosola, dixo, que es del mismo sentir, que los Señores Don Santiago de Ynchaurre, Don Joseph Maria de Urquia, y demás aderidos; y pide, y suplica al Señor Corregidor, mande que à una con dichas proposiciones, se remitan à dicho Real, y Supremo Consejo de Castilla para la confirmacion, el Concordato de dicho año de mil setecientos y veinte, y demás documentos, que fueren necesarios.

Y los dichos Señores Don Santiago de Ynchaurre, Don Joseph de Bengoechea, y sus aderidos, sin ser visto apartarse de lo que tienen dicho, y expuesto, dixeron, que mediante los fundamentos ciertos, y veridicos que lleva expuestos en su dicho el mencionado Señor Don Joseph Maria de Urquia, se adhieren à èl en todo, y por todo.

Y el dicho Señor Don Miguel Francisco de Sarachaga, Sindico Procurador General de esta Noble Villa, dixo, que en el establecimiento de la Escritura de Concordia, que se otorgò, entre esta Noble Villa, y Herederos de Viñas del Dezmatario, y Campanil de èlla en veinte y nueve de Diciembre de mil setecientos y veinte, y se aprobò, y confirmò por los Señores del Real Consejo, en diez y siete de Febrero de mil setecientos y veinte y uno, unicamente se tratò de arreglar los precios à que se havia de vender en cada año la cosecha

secha de Vino Chacolí; en los tiempos de viedo, como se arreglaron en la forma, que resulta del thenor de dicha Escritura, que las proposiciones presentadas por los Apoderados de la Cofradia de San Gregorio Nacianzeno, compuesta de dichos Cosecheros, para el propuesto tratado de ajuste, y convenio, no se dirige à alterar los precios de las futuras cosechas, que en la referida Escritura quedaron señalados; antes bien con atencion à que éstos subsistan en adelante, se observen perpetua, è inviolablemente, previene, y declara esto mismo, por preliminar de dichas proposiciones; y en el Capitulo tercero de ellas, que el aumento de dos, y quatro quartos, que en ellas se propone, para los que reservassen sus Vinos y los quisiessen vender en el tiempo de franca, sobre no infringir en manera alguna la Concordia, que unicamente se estableció, como dicho es, para que rigiessse en tiempo de viedo, como se observa en las dos Ante-Iglesias confinantes de Abando, y Deusto; y este fue el fin unico de su disposicion, y establecimiento, y el de las partes contrayentes de ellas, como quiera que hasta aqui haya tambien regido la misma regla en la franca, està fundado en justicia, como compensativo à el crecido perjuicio, que pueden experimentar, los que se quisiessen valer de ella, por razon de la dificultad, que forzosamente han de experimentar en venderlos, con el aumento en tiempo de franca, y quando, y à todas las muchas Tabernas, y Tabernillas de esta Villa están surtidas de Vino tinto, y blanco de Castilla; y que por lo mismo no puede justamente contemplarse de grabamen alguno àcia el comun de los Vecinos de ella; en cuya consideracion, y en la de que las determinaciones del Real Consejo, en el Pleyto, que suscitò la referida Cofradia, en cinco de Septiembre de setecientos y veinte y nueve, el Acuerdo de esta Villa de diez y siete de Junio del año proximo passado, y el Real Despacho, librado por los Señores del Consejo, à pedimento del Sindico Procurador General de ella, y demás documentos, que se proponen por los Señores Don Joseph Antonio de Berganza, y Don Joseph de Riba y Garay, por fundamento de su injusta contradiccion, unicamente prohiben la infraccion de dicha Concordia, y la alteracion de los precios en ella prefinidos, y no excluyen la transaccion propuesta

ta, por los justificados medios, que se desean acordar, todo con dependencia de la superior Real aprobacion, y confirmacion de dichos Señores del Real Consejo, en donde se han de presentar forzosamente para este efecto, todos los documentos instructivos, y los mismos à que se refiere dicho Real Despacho de treze de Octubre del año proximo passado; es de sentir se promueva dicha transaccion, con la mayor eficacia, para el beneficio publico, y particular de ella ha de resultar à esta Villa, y sus Individuos; y protesta en debida forma, que todos los daños, gastos, y perjuicios de lo contrario, sean de cuenta, y cargo de dichos Señores, que lo contradicen; y cortesmente requiere, y pide, y suplica al Señor Corregidor, así lo estime, y mande; y que para usar de los recursos que le competan, se le dè el correspondiente Testimonio, con insercion de lo que señalare.

Y los dichos Señores Don Joseph Antonio de Berganza, y Don Joseph de Riba y Garay, dixeron, que afirmandose en lo que tienen expuesto, buelben à contraprotestar lo resuelto por los dichos Señores Don Santiago de Ynchaurre, y sus aderidos, con las costas daños, y perjuicios que se siguieren contra esta Noble Villa; y asimismo la nulidad de la protesta de dicho Señor Sindico Procurador General, por ser parte interessada, como uno de los Herederos de Viñas, por sí, y su Muger, de la Ante-Iglesia de Begoña, è Individuo de la Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno.

*Auto del
Cavallero
Corregi-
dor.*

Y à requerimiento cortès, y urbano, que hicieron los demás Señores Capitulares, concurrentes à este acto; su Señoría el dicho Señor Corregidor, dixo, se guarde, cumpla, y execute lo expuesto por la mayoría, en quanto à todo lo que và expressado; y que en su consecuencia, para solicitar la Confirmacion de dichas proposiciones, y cada una de ellas, se remitan al Real, y Supremo Consejo de Castilla, juntamente con los demás documentos, que sean concernientes, y necesarios para el efecto, y los poderes de esta Noble Villa, y la referida Cofradia de San Gregorio Nacianzeno, otorgandolos à favor de la Persona, ò Personas que tuvieren por convenientes, para de este modo conseguir la paz, y unión, que tanto se solicita, y desea por ambas Comunidades: Y sus Señorías los dichos Señores Don Carlos Agustín Gómez

de

de la Torre, Alcalde, y Juez Ordinario de esta referida Noble Villa, Don Santiago de Ychaurbe, Don Joseph de Bengoechea, Don Joachin de Yzardui, Don Ignacio Francisco de Viar, y Elexpuru, Don Juan de Meñaca y Batiz, Don Manuel de Ysla, Don Joseph Maria de Urquia, Don Sebastian de Loyzaga, Don Domingo de Barandiaran, y D. Agustin de Vildosola, Regidores Capitulares, y el dicho Señor Don Miguel Francisco de Sarachaga, Sindico Procurador General de esta referida Noble Villa, como tales, y en su nombre, desde luego por el tenor del presente Acuerdo, y en aquella via, y forma que mas haya lugar por Fuero, y derecho, otorgan, que dan todo su Poder cumplido, amplio, y sin ninguna limitacion à dichos Señores Don Francisco de Viar y Elexpuru, Don Joseph Maria de Urquia, Don Domingo de Barandiaran, Don Agustin de Bildosola, Don Miguel Francisco de Sarachaga, y à Don Domingo del Barco, y à qualquiera de ellos in solidum, con facultad de substituir, revocar substitutos, y nombrar otros de nuevo, para que à nombre de esta Noble Villa, y de sus Vecinos, Naturales, y Residentes, parezcan ante su Magestad (que Dios guarde) y Señores de su Real, y Supremo Consejo de Castilla, y pidan, à una con los Apoderados de la mencionada Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno, la confirmacion de las dichas proposiciones, reducidas à veinte y siete Capítulos, y cada uno de ellos, dirigidos todos à fenecer, transigir, y acabar los referidos Pleytos, y diferencias, entre esta dicha Villa, y la Cofradia, y que se logre el establecimiento de una perpetua, sincera constante tranquilidad, paz, y union de ambas partes, sus Individuos, Vecinos, y Naturales de esta mencionada Villa, presentando para el efecto sumissas Representaciones, Memoriales, Documentos, y demás papeles que se expresan en este Decreto, que el poder que se requiere, esse le dan, con libre, y general administracion à dichos Señores, y cada uno de ellos, como celosos del bien comun; como asimismo, para que luego que se configa la Real Confirmacion, puedan passar, y passen à otorgar con los Apoderados de la dicha Cofradia, la Escritura de ajuste, transaccion, y convenio de los Pleytos, y diferencias que se enuncian, con arreglo à dichos veinte y siete Capítulos,

con

con las clausulas, condiciones, declaraciones, circunstancias, fuerzas, firmezas, penas convencionales, juramentos, sumisiones, y renunciaciones de Leyes, que sean necessarias, y conforme à derecho se requieran para la mayor, y mas acreditada firmeza, estabilidad, y subsistencia perpetua, que desde aora para quando llegue el calo, y desde entonces para aora, sus Señorias aprueban, y ractifican todo quanto por dichos Señores Apoderados se hiciere, escripturare, y obrare, en virtud de este Poder, que le dãn para todo, cosa, y parte, lo anexo, y concerniente, de tal forma, que por falta de clausula, requisito, circunstancia, ò solemnidad que se requiera, no dexe de tener, y llevar cumplido efecto, por que todo lo dãn por suplido, inserto, è incorporado, entendiendose todo, consiguiendose, como se espera, la dicha Real Confirmacion, y à la firmeza de todo, obligan sus Señorias los bienes, Propios, y Rentas de esta dicha Villa.

Y los dichos Señores Don Joseph Antonio de Berganza, y Don Joseph de Riba y Garay, dixeran, que protestaban, y protestaron nuevamente el nombramiento, y poder conferido por su Señoria el Señor Alcalde, y demàs Capitulares, y quanto en su virtud se hiciere, actuare, y obrare, salba la superior censura de los Señores del Real, y Supremo Consejo de Castilla.

Y los dichos Señores Don Santiago de Ynchaurre, y sus aderidos contraprotestaron: Con lo qual se diò fin à este Ayuntamiento, de que yo el Escribano Secretario doy fee, y para que conste, con remision en lo necessario à dicho Decreto, signo, y firmo en Bilbao à veinte y nueve de Octubre de mil setecientos y sesenta y uno, en la de treinta y cinco ojas con esta: en Testimonio de Verdad: Joseph de Aranzugoytia.

Y visto por los del nuestro Consejo, y lo expuesto por el nuestro Fiscal, por Decreto que proveyeron en veinte y cinco de Noviembre del año proximo passado, mandaron, y se expidiò Orden en veinte y seis de el, à la que acompañò copia del Pedimento presentado, en que se solicitò la aprobacion de dichos Capitulos; y tambien de las Representaciones hechas en treinta y uno de Octubre antecedente, y diez y seis de Noviembre, por Don Joseph Antonio de Berganza,

y Don Joseph de Ribay y Garay, Capitulares de dicha Villa, en que la contradixeron, para que el nuestro Corregidor del Señorío de Vizcaya hiciesse saber à la misma Villa, à la citada Cofradia, y à los referidos Regidores, que en el peremptorio termino de tres dias le presentassen, y deduciessem instructivamente, quanto estimassen conducente al apoyo, y comprobacion de sus respectivas pretensiones; y que passados, sin oírles mas, informasse à los del nuestro Consejo, sobre todas, y cada una en particular, con toda distincion, claridad, y la possible brevedad lo que se le ofreciesse, y pareciesse, para tomar providencia: y cumpliendo dicho nuestro Corregidor con lo que se le previno, hizo, y remitió con varios documentos el informe, que se le pidió: que visto por los del nuestro Consejo, y lo expuesto sobre todo por el nuestro Fiscal, por Auto que proveyeron en veinte y ocho de Enero proximo passado, se acordò dar esta nuestra Carta. Por la qual aprobamos, y confirmamos en todo, y por todo los veinte y siete Capítulos, que van incorporados, acordados por la dicha Villa de Bilbao, en el Cabildo, que celebrò en veinte y tres de Octubre del año proximo passado, con asistencia de dicho nuestro Corregidor, Cavalleros Patricios, y Apoderados, para que el contenido de cada uno de ellos sea guardado, cumplido, y executado, con la calidad, de que reducido el ajuste à Escripura, queremos que por unas, y otras partes se presente en el nuestro Consejo para su aprobacion, que así es nuestra voluntad; y mandamos à qualquier Escrivano, que fuere requerido con esta nuestra Carta, la notifique à quien convenga, y de ello dè Testimonio. Dada en Madrid à primero de Febrero de mil setecientos sesenta y dos. Diego, Obispo de Cartagena. Don Francisco de Salazar y Agüero. El Marqués de Montenuovo. Doctor Don Pedro Martinez Feyjó. Don Pedro de Cantos. Yo Don Joseph Antonio de Yarza, Secretario del Rey nuestro Señor, y su Escrivano de Camara la hize escribir por su mandado, con acuerdo de los de su Consejo: Registrada: Don Nicolàs Verdugo: Theniente de Chanciller Mayor: Don Nicolàs Verdugo.

P E T I C I O N.

DON Domingo Ignacio de Mendieta, Sindico Procurador General de esta Noble Villa de Bilbao, ante V. S. como mas haya lugar, parezco, y hago exhibicion de esta Real Cedula, librada por los Señores del Real, y Supremo Consejo de Castilla, à instancia de mi Comunidad, con la qual cortesmente requiero à V. S. las veces en derecho necesarias; pido, y suplico à V. S. que precedido informe de uno de los Sindicos Generales de este Noble Señorío, su thenor se guarde, y cumpla en todo, y por todo, y executado se me entregue, Justicia pido, y para ello, &c. Domingo Ignacio de Mendieta.

A U T O.

Lllevese el Real Despacho, que menciona la Peticion, à qualquiera de los Sindicos Generales de este Noble Señorío de Vizcaya, para que informe en su razon lo que hallare, y echo se trayga, para en su vista proveer lo que convenga. Así lo mando el Señor Corregidor de este dicho Noble Señorío, en Bilbao à diez de Febrero de mil setecientos sesenta y dos años. Villa Pezellin. Ante mi. Joseph de Aranzugoytia: por Asturiazaga.

U S O.

HE visto la Real Provisión, librada por los Señores del Real, y Supremo Consejo, à primero del corriente mes, y año, en que se aprueban en todo, y por todo los veinte y siete Capítulos, que en ella se hallan insertos, celebrados entre esta Noble Villa, y Herederos Propietarios de Viñas del Territorio, y Campanil de ella, con la calidad, que reducidos à ajuste, y Escritura, se presente en dicho Real Consejo para su aprobacion; y habiendo obedecido, y venerado dicha Real Provisión, con profundo respeto, hallo, que su uso, y cumplimiento, no se opone à las Leyes del Fuero de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío, y como su Sindico General así lo siento, con consulta, en Bilbao à diez de

de Febrero de mil setecientos sesenta y dos. Don Antonio Phelipe de Andirengoechea. Licenciado Dudagoytia.

A U T O.

CON vista de la Real Provission, è informe antecedente, el Señor Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, por Testimonio de mi el Escriptano Real, público del Numero de esta Villa: Dixo, se guarde, cumpla, y execute, como en ella se contiene: Y por este su Auto, así lo mandò, y firmò su Señoría, en Bilbao à diez de Febrero de mil setecientos sesenta y dos. Don Francisco Villa Pezellin. Ante mi. Joseph de Aranzazugoytia: por Asturiazaga.

*PODER, QUE LA COFRADIA DIO PARA LA
Transaccion.*

ENel Salòn del Colegio de la Compañia de Jesus de esta Noble Villa de Bilbao, à ocho de Octubre año de mil setecientos y sesenta y uno, haviendose juntado, como lo tienen de costumbre, el Señor Licenciado Don Juan de Dudagoytia, Abogado de los Reales Consejos, delegado nombrado para esta Junta, por el Señor Don Antonio Ventura de Oreyza, Abogado de la Real Chancilleria de Valladolid, Lugar-Teniente del Señor Corregidor de este Muy Noble, y Muy Leal Señorío de Vizcaya, Don Domingo de Erquinigo, y Don Inigo Pablo de Jaraveytia, Mayordomos de la Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno de los Herederos Propietarios del Dezmatario, Territorio, y Campanil de Viñas de esta dicha Villa: Don Joachin de Landa, Presbytero, Beneficiado de las Iglesias Parroquiales unidas de esta Villa, Don Juan de Montiano, Don Francisco Xavier de Jugo, Presbyteros, Don Ildefonso de Bustrin, tambien Presbytero, Poder-haviente, y Administrador de los bienes pertenecientes à Don Miguel Antonio de Bustrin, ausente en los Reynos de Indias, Don Manuel Ruiz, asibien Presbytero, Poder-habiente, y Administrador de los bienes, pertenecientes à Don Juan Mariano de Allende, Salazar, y Mezeta, Cavallero del Orden de Santiago, Don Juan Baptista de Guendica, Don Joachin de Zavala, Don Joseph de Urquijo, por sí, y en nombre de Don Juan Joseph de Ybayzabal, su Suegro,

gro, Don Francisco Manuel de Landa, Don Francisco Antonio de Larragoyti y Larragoyti, por sí, y en nombre del Abad de Vivanco, Don Joseph de Eguiluz, Don Thomàs Joachin de Gacitua y Arana, Don Francisco Antonio Porcèl, Don Joseph Ramon de Castaños, Leguizamon de Begoña, Don Manuel de Barrenechea, por sí, y en nombre de Don Fernando Cayetano de Barrenechea, su Padre, y Damas de Legorburu, Don Mauricio de Enderica, D. Pedro de la Quadra, Don Domingo de la Hormaza, Don Domingo Ignacio de Mendieta, por sí, y en nombre de Don Antonio de Loyzaga, Don Matheo Agustín de Gorostizaga, en nombre de Don Nicolàs de Gorostizaga, su Padre, Bartholomè de Udon-do, Don Juan Ignacio de Larrinaga, Don Agustín de Landazuri, Don Juan Joseph de Larragoyti y Larragoyti, Don Thomàs de Loyzaga, Don Joseph Francisco de Azurdui, D. Manuel de Salzedo, Don Bruno Ignacio de Villar, por sí, y en nombre del Señor Don Joseph Antonio de Vitoria y Lezama, Diputado General de este Muy Noble Señorío de Vizcaya, Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, y Don Miguel Francisco de Sarachaga y Zubialdea, Don Diego Pedro de Allende, Salazar y Castaños, por sí, y en nombre de Don Joseph Nicolàs de Allende, su Padre, y Don Vicente de Larrinaga, Herederos Propietarios de dicho Dezmatario, y Territorio, que como tales, y Administradores respectivos, concurren á esta Junta para tratar, conferir, y resolver cosas tocantes al bien comun, beneficio, y utilidad de ella, por Testimonio de mi el infraescripto Escrivano de su Magestad, del Numero de esta dicha Villa, y actual Secretario de dicha Ilustre Cofradia, y Propiedad, acordaron, y decretaron lo que sigue.

*TRATA DE PODER A FAVOR DE LOS SEÑORES
Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, y Don Juan Baptista
de Guendica y Musaurieta, para transjir los Pleytos pendientes,
que se siguen por esta Noble Villa, é Ilustre Cofra-
dia, y Propiedad.*

SE hizo presente en esta Junta por los dichos Señores D. Domingo de Erquinigo, y Don Inigo Pablo de Jara-veytia, como tales Mayordomos, que por interposicion, y media-

mediacion del Señor Don Thomàs de Ibayzabal, Presbytero, Beneficiado de las Iglesias Parroquiales unidas de esta Noble Villa, y Vicario de su Partido, se ha solicitado, y solicita à que se consiga una amigable composicion, paz, y union, entre esta Noble Villa, su Justicia, y Regimiento, y esta Ilustre Cofradia, y Propiedad, sobre los Pleytos que se han seguido, y estan pendientes en la Real Chancilleria de Valladolid, y Real, y Supremo Consejo de Castilla, transigiendo en su razon, habiendo entregado para el efecto dicho Señor Vicario, un papel de proposiciones, cuyo contenido se ha hecho presente en esta Junta; y enterados de sus Capítulos todos los Concurrerentes, por sí, y en nombre de los demás Propietarios, que no se hallan en este acto; deseosos de la paz, union, y buena armonia, entre ambas Comunidades, y de que se ataje la continuacion de dichos Pleytos, difensiones, y disputas que se han tenido, y tienen; y el de evitar los inconvenientes, y perjuicios que puedan resultar, conferido largamente con madura reflexion, por ser materia de mucha entidad, è importante à ambas Comunidades: Acordaron, y decretaron todos conformes, que daban, y dieron todo su poder cumplido, el que de derecho se requiere, y es necesario, amplio, y sin limitacion alguna especial à los dichos Señores Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, y Don Juan Baptista Guendica y Musaurieta, para que por sí mismo, y en nombre de dicha Ilustre Cofradia, y Propiedad, teniendo presente el dicho Papel, que se ha hecho ver en esta Junta; traten, conferencien, resuelvan, ajusten, determinen, y transijan con los dichos Señores de esta dicha Noble Villa, è sus Señores Poder-havientes, que nombrassen, prece- diendo en estos igual poder, y facultad, todos los puntos, y diferencias, que hallassen ser concernientes en orden à dichos Pleytos, que se han seguido, y estan pendientes en los dichos Tribunales, dando por nulos, de ningun valor, ni efecto, y por fenecidos, y acabados, otorgando para ello la Escritura, è Escrituras, que correspondan, y sean convenientes, con las clausulas, condiciones, declaraciones, fuerzas, y firmezas que para la mayor validacion, y subsistencia se requieran, que desde ahora para quando llegue el caso aprueban, y ractifican todo quanto por los dichos Señores Don Joseph

Antonio de Vitoria y Landecho, y Don Juan Baptista de Guendica, y Musaurieta, se hiciere, Escripturare, y obrare, en virtud de este dicho Poder, que se les dà, y concede, especial, y sin limitacion alguna, con libre, y general administracion, relebacion de costas, y fianzas en forma de derecho, de tal suerte, que por falta de clausula, circunstancia, ò requisito, no dexede tener, y llevar cumplido, y devido efecto, porque todo dãn por suplido, è incorporado en este Poder; y executado que sea dicho ajuste, transaccion, y convenio, quieren, y consienten se solicite, y consiga prontamente Real aprobacion, y confirmacion de S. M. (Dios le guarde) por ambas Comunidades, para su firmeza, y estabilidad; y à todo quanto en virtud de este dicho Poder se hiciere, actuar, y obrare por los dichos Señores Apoderados, obligaron sus bienes, y los pertenecientes à dicha Ilustre Cofradia, y Propiedad: Y en este estado, habiendo pedido por todos los de esta Junta à dicho Señor Don Joseph de Urquijo y Bilbao la vieja, cediesse el Pleyto, que tiene movido, con la dicha Noble Villa, se conformò en ello, dando tambien poder, y facultad de su parte à dichos Señores Apoderados, para que puedan en su nombre transjir sobre ello, à dãn nulo, ninguno, y de ningun valor, ni efecto dicho Pleyto, para no usar de èl en tiempo alguno: Y con tanto se diò fin à esta Junta, y por todos firmaron dicho Señor Delegado, y Señores Mayordomos, y en fee yo el Escrivano Secretario: Licenciado Don Juan de Dudagoytia: Don Inigo Pablo de Jaraveytia y Guendica: Don Domingo Antonio de Erquinigo: Ante mi: Bernabè de Oleaga: Concuerda con el original, que queda ateniende à el Libro de Acuerdos de su razon, à que me remito, y en fee de ello lo signo, y firmo à petition de los Señores Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, Regidor Capitulare de esta Noble Villa de Bilbao, y Prior de la Universidad, y Casa de Contratacion de ella, y Don Juan Baptista de Guendica y Musaurieta, Poder-havientes de la Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno de los Herederos Propietarios del Dezmatario, y Territorio de esta dicha Villa, oy Sabado seis de Febrero año de mil setecientos y sesenta y dos: En Testimonio de Verdad: Bernabè de Oleaga.

Y Aora, en conformidad, y consecuencia de lo que antes va propuesto, y relacionado en punto à reducir à Escriptura pública guarentijia, para la mas segura estabildad; y perpetua firmeza los mencionados veinte y siete Capítulos, aprobados, y confirmados por su Magestad, Dios le guarde, y Señores de su Real, y Supremo Consejo, y Camara de Castilla, poniendolo en execucion, por este dicho presente Instrumento, y su tenor, en aquella via, y forma que mas subsistente, válida, y firme sea, y haya lugar en derecho, los mencionados Señores Don Ignacio Francisco de Viar y Elexpuru, Don Joseph Maria de Urquia y Zambrano, D. Domingo de Barandiaran, Don Agustín de Bildosola, y Don Domingo del Barco, en nombre, y representacion formal de esta dicha Noble Villa de Bilbao, su Justicia, y Regimiento, y Vecinos, y como tales sus Poder-havientes, nombrados, y facultados in solidum, y los referidos Señores Don Joseph Antonio de Vitoria y Landecho, y Don Juan Baptista de Guendica y Musaurieta, en nombre, y representacion de la dicha Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno de Herederos Propietarios de Viñas del Dezmatario, y Territorio de esta dicha Villa, y como tales sus Poder-havientes facultados, declarando no estarles revocados, quitados, ni limitados en manera alguna los citados sus respectivos Poderes, que asibien van preinsertos, y los tienen aceptados, y en caso necesario aceptandolos de nuevo, unanimes, y conformes dixeron; que por mayor servicio de Dios nuestro Señor, y para que entre las referidas partes sus constituyentes, se mantenga la mas sincera, constante, y perpetua paz, union, y buena armonia, y correspondencia; otorgán, que obligan, y constituyen, formal, y expressamente à los dichos Señores sus respectivos constituyentes, así à los que aora son del Ayuntamiento de esta dicha Noble Villa, su Justicia, Regimiento, y Vecinos de ella, y à los Individuos de la mencionada Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno de Herederos Propietarios de Viñas, como à los demás, que en adelante perpetuamente lo fueren, à todos juntos de man comun, y cada uno por el todo in solidum,

dum, con sus Personas, y bienes muebles, raíces, derechos, y acciones, Propios, y Rentas que al presente tienen, y les pertenecen, y tuvieren, y pertenecieren en lo subcesivo; y con renunciacion, que para ello hacen de la autentica, de duobus Rex, la de fide iussoribus, Ediçto del Divo Adriano, el beneficio de la division, y excursion de bienes, y demás que les aproveche, y favorezca; à que desde este dia de la fecha en adelante, en todos los tiempos venideros, se observará, cumplirá, y executará puntual, y efectivamente por ambas las referidas partes, y todos sus subcesores lo contenido, especificado por ultima, y amigable transaccion, en los mencionados veinte y siete Capítulos, y su Real Confirmacion, sin alterarlos, ni innovarlos, en todo, ni en parte, pena de no ser sobre ello oídos, ni admitidos en juicio, ni fuera de él, y de las costas, y daños, que de lo contrario se siguieren, y recrecieren à la parte, que permaneciere en dicha su observancia, y en esta cierta inteligencia, conformidad, y buena fee, todos los nominados Señores Poder-habientes, en el dicho nombre de los mencionados Señores sus respectivos constituyentes, dixeron tambien, que desde este mismo dia en adelante, para siempre jamás, daban por dirimidos, estinguidos, y acabados, y por de ningun valor, ni efecto, sin reservacion de cosa alguna los dichos dos Pleytos, y causas, así de la expressada prohibicion de Vino forano, su reparaicion, y recivo de la cosecha propia de dicha Ilustre Cofradia, como el de la inteligencia, y calidad de bienes, de que se huviesse de componer los mil ducados de Hacienda, en los sugetos elegidos para los Empleos de esta dicha Noble Villa; pues de todo lo alegado, y deducido en ellos, y de lo determinado hasta aqui, se desisten, y apartan en todo, y por todo, para que no les competa, ni pertenezca sobre ello ningun derecho, de manera, que mediante este ajuste, transaccion, y unanime Concordia, cessan enteramente todas las diligencias judiciales de los dichos Pleytos; y quieren que al piè de las ultimas, que contengan sus Processos, se preven- ga, y anote esta convencion; la qual ha de ser en todos los tiempos venideros la unica que ha de subsistir, durar, y prevalecer por ultimo establecimiento, sobre todas las otras, que anteriormente estaban hechas; y en este cierto, y pre-
ciso

ciffo concepto, y no en otro, es visto, y se declara específicamente, que en ningun tiempo, ni con ningun motivo, ni causa, pensada, ò no pensada, se ha de pretender ni sublevar de parte à parte, ni les queda otro, ni mas derecho, ni accion alguna, no tan solo de la especie, y naturaleza de los controvertidos, y determinados; pero ni tampoco otro ninguno, que sea, ò puede ser anexo, concerniente, ni dependiente de ellos, ni de las anteriores Capitulaciones, Concordias, y Executorias; por quanto en todos, y en cada uno de los citados veinte y siete Capítulos està puesto, comprehendido, aclarado, y estipulado todo el methodo, ajuste, y transaccion uniforme, que ha de ser, y servir siempre por Ley, y Concordia comun, è invariable, en tal forma, que como regla tan fixa, y bien fundada, en ningun tiempo, ni por ningun motivo, ni pretension, consultiva, ni decisiva, ni tampoco por controversia alguna, directa, ni indirecta, no se ha de poder dàr al contexto, y narrativa de dichos veinte y siete Capítulos, para su genuina inteligencia, otro, ni mas sentido que el literal, claro, y específico que contienen, y demuestran, por ser, como son, los que terminan para siempre toda especie de dudas, diferencias, acciones, y pretensiones de parte à parte, y los que aseguran aquella tan deseada union, paz, y concordia que en todo el tiempo de su litispendencia se ha solicitado por ambas; y si alguna de dichas partes, ò otra interposita persona intentare contravenir, y de hecho contravinieren à esta dicha transaccion, ò cosa, ò parte de lo capitulado, aunque tenga razon legitima para ello, y sea de derecho, quieren aora ambas, y se establece, que el contraventor incurra para ello en la pena de dos mil ducados, y que se le saquen irremisiblemente, para la parte conformada; y que no por esso dexé de permanecer esta convencion, en su entera fuerza, vigor, y perpetua subsistencia en todas sus partes; y con tanto, para que à su puntual cumplimiento se les compela, y apremie à los nominados Señores otorgantes, y todos los Señores constituyentes, y los que le subcedieren en los Empleos, y Gobierno de esta dicha Noble Villa, y todos sus Vecinos; y en la referida Illustre Confradia del Señor San Gregorio, y Propiedad de Viñas, como si fuesse Sentencia definitiva de Juez competente, consentida

expresamente por todos, emologada, y pasada en autoridad de cosa juzgada (que desde aora la reciben por tal) dan poder à las Justicias de su Magestad, asibien competentes, à cuyo Fuero se someten, y dexan comeridas à ambas las referidas partes contractantes, renunciando el que las corresponde, y la Ley : Si convenerit de jurisdictione omnium judicium, y demás de su favor, con la del derecho, que prohibe la general renunciacion; y por razon de menoridad, y los demás Privilegios, y Essempciones, que puedan competeleras, renuncian tambien todo beneficio de restitucion in integrum, y otros qualesquiera, que las aprovechen, para no intentarle por ninguna via, ni manera, y por la propia razon de dicha menoridad, y por la de ser como es esta Escripura, como vâ mencionado de transaccion, la juran los Señores otorgantes en el dicho nombre, y representacion por Dios nuestro Señor, y à una Cruz, tal como esta ✠ en forma de derecho, de que en todo tiempo la habrán, y tendrán enteramente por firme, sin ir, ni decir contra ella, ni contra cosa, ni parte de su contenido, ni del de los veinte y siete Capítulos, que incluye, pena de no ser sobre ello oídos, ni admitidos en juicio, ni fuera de él, y de pagar además la cantidad, que uniformemente queda impuesta, y de los gastos, daños, y menoscabos que de lo contrario se siguieren, y recrecieren; y de este Juramento declararon, no tener hecha protestacion alguna por dicha contravencion, y si pareciere la revocan aora en todas sus partes, ni pedida, ni pedirán absolucion, ni relajacion à quien la pueda conceder; y prometen, que aunque de motu proprio, ò en otra distinta forma les fuere concedida, no usarán de ella, pena de incurrir en perjuros, menos valer, y las demás para en tal caso establecidas por derecho; en cuyo Testimonio lo otorgaron así todos los nominados Señores Poder-havientes facultados, en el referido nombre de dichos Señores sus constituyentes, ante Nos los dichos Escrivanos, en este referido Salòn de dicha Casa Consistorial, y de Ayuntamiento de esta dicha Noble Villa de Bilbao, estando à todo presente por Testigos Matheo Martin de Longaray, Blas Joachin de Lazcano, Escrivanos públicos del referido Numero de esta dicha Villa, Joseph Ignacio de Lama, y Joseph Ramon de Elorriaga, Vecinos

cinos de ella , y à los Señores otorgantes , que lo firmaron juntamente con dos de dichos Testigos , Nos los referidos Escribanos damos fee conocemos. Don Ignacio Francisco de Viar y Elexpuru , Don Joseph Maria de Urquia y Zambrano , D. Domingo de Barandiaran y Orbegoso , Don Agustín de Bidosola , Don Domingo del Barco , Don Joseph Antonio de Vitoria , Don Juan Baptista de Guendica y Musaurieta : Testigo , Matheo Martin de Longaray : Testigo , Blas Joachin de Lazcano : Ante Nos : Juan Baptista de Asturiazaga : Bernabè de Oleaga : Joseph de Aranzazugoytia : Concuerta este traslado con sus respectivos Originales , que quedan en mi poder , y registro à que en todo lo necesario me remito , y en fee de ello à pedimento de los Señores Poder-havientes otorgantes lo signo , y firmo yo el sobredicho Juan Baptista de Asturiazaga , Escribano público del Numero de esta dicha Villa de Bilbao , y Secretario del referido su Ayuntamiento , oy dia onze de Febrero año de mil setecientos y sesenta y dos , en la de noventa y tres foxas de papel común , por no usarse del sellado en este Muy Noble , y Muy Leal Señorío de Vizcaya , de que tambien doy fee : En Testimonio de Verdad : Juan Baptista de Asturiazaga.

Y visto por los del nuestro Consejo , y lo expuesto por el nuestro Fiscal , por Auto , que proveyeron en quatro de este mes , se acordò dàr esta nuestra Carta : Por la qual , sin perjuicio de nuestro Real Patrimonio , y del derecho de tercero interessado , aprobamos , y confirmamos la citada Escritura de Concordia suso inserta , otorgada el citado dia onze de Febrero proximo passado , entre la mencionada Villa de Bilbao , y la Cofradia de San Gregorio Nacianzeno de Herederos Propietarios de Viñas de ella , en que transijen todos los Pleytos , que tenian pendientes estas dos Comunidades , para el restablecimiento de la publica tranquilidad , para que su contenido , y el de los referidos veinte y siete Capítulos , que tambien incluye , se guarde , cumpla , y execute en todo , y por todo , segun , y como en uno , y otro se expresa , y declara ; y queremos que contra su thenor , y forma , por el nuestro Corregidor del Muy Noble , y Muy Leal Señorío de Vizcaya , partes que la han otorgado , y demás Juezes , y Justicias à quien en qualquier manera toque , ò pueda tocar ,

no vayan , ni passen , ni consientan su contravencion , antes bien para su puntual observancia , daràn las ordenes , y providencias que se requieran , que asì es nuestra voluntad ; y mandamos à qualquier nuestro Escrivano pùblico , ò Real , que fuere requerido con esta nuestra Carta , la notifique à quien convenga , y de ello dè Testimonio. Dada en Madrid à quinze de Marzo de mil setecientos y sesenta y dos. Diego, Obispo de Cartagena. El Marquès de Montenuovo. D. Francisco de la Mata Linares. Doctòr Don Pedro Martinez Feyjò. Don Joseph de Aparicio. Yo Don Joseph Antonio de Yarzà , Secretario del Rey nuestro Señor , y su Escrivano de Camara , la hice escribir por su mandado , con Acuerdo de los de su Consejo : Registrada : Nicolás Verdugo , Theniente de Chanciller Mayor . Nicolás Verdugo.

P E T I C I O N.

DON Domingo Ignacio de Mendieta y Jusue , Sindico Procurador General de esta Noble Villa de Bilbao , ante V. S. como mas haya lugar parezco , y hago exhibicion con la debida solemnidad de esta Real Cedula de aprobacion de la Escripura de Concordia , otorgada el dia onze de Febrero proximo passado , entre esta dicha Noble Villa , y la Ilustre Cofradia del Señor San Gregorio Nacianzeno de los Herederos Propietarios , dueños de Viñas del Territorio , Dez-matorio , y Campanil de esta dicha Noble Villa , con la qual cortesmente à V. S. requiero las vezes en derecho necessarias ; y pido , y suplico que precedido informe de uno de los Sindicos Procuradores Generales de este Muy Noble , y Muy Leal Señorìo , se sirva mandar , que se guarde , cumpla , y execute el contenido de dicha Real Aprobacion , y Confirmacion , Escripura de Concordia en ella inserta , y sus Capìtulos , en todo , y por todo , segun , y como en ellos se expresa , por ser de Justicia , cuyo cumplimiento pido , el Noble Oficio de V. S. imploro , &c. Don Domingo Ignacio de Mendieta.

A U T O.

ESTA Peticion con la Real Cedula de aprobacion , que expresa , se lleve à uno de los Sindicos Procuradores Generales de este Muy Noble , y Muy Leal Señorìo de Vizcaya,

caya , y con su informe se trayga. Lo mandò el Señor Corregidor de este referido Señorío , en Bilbao à veinte y quatro de Marzo de mil setecientos y sesenta y dos años. Villa Pezellin. Ante mi. Antonio de Esnarrizaga : por Asturiazaga.

U S O.

HE visto , obedecido , y venerado con el mas profundo respeto el Real Despacho , librado por los Señores del Real , y Supremo Consejo de Castilla , en Madrid á quinze de este mes , por el que se aprueba la Escripura solemne de Concordia , y transaccion , hecha entre esta Noble Villa , y la Cofradia de San Gregorio Nacianzeno de los Herederos Propietarios de Viñas de ella , sobre la forma , y modo de observarse el viedo , y cierra , durante el Vino Chacolí de dichos Herederos , y otros Articulos , y puntos que incluye la Escripura , con la que se dàn por fenecidos , y acabados los Pleytos , que tenian dicha Villa , y Cofradia , sobre los assumptos sobredichos , y demàs que en ella se enuncian ; y hallo , no se opone en su uso , y cumplimiento à las Leyes , y Fueros de este Muy Noble , y Muy Leal Señorío de Vizcaya , y es lo que como su Sindico Procurador General debo informar , con Consulta , Bilbao , y Marzo veinte y seis de mil setecientos y sesenta y dos años. Don Antonio Phelipe de Andirengoechea, Licenciado Don Roque Joseph de Borica,

A U T O.

Guardese , y cumplase lo contenido en la Real Cedula de Concordia , Transaccion , y Aprobacion , que hace mencion el Informe precedente , segun , y como en el se contiene. Lo mandò el Señor Corregidor de este Muy Noble , y Muy Leal Señorío de Vizcaya , en Bilbao à veinte y seis de Marzo de mil setecientos y sesenta y dos años. Don Francisco Villa Pezellin. Ante mi. Antonio de Esnarrizaga.

OTHER SIDE

THE OTHER SIDE

THE OTHER SIDE